

# **OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOĽANY**

## **V Ý P I S**

### ***o hlasovaní poslancov Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostoľanoch na zasadnutí dňa 17.júla 2024***

**Prítomní:** Slávka Kopálová, Ľudovít Hurtiš, Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová

**Ospravedlnení:** PaedDr. Ivana Plachá, PhD., Daniela Šestáková

**Nepítomní:**

**Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.**

**83/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Nehlasoval: Slávka Kopálová, Ing. Marek Rolinec, PhD.

**84/24 Obecné zastupiteľstvo volí** – návrhovú komisiu v zložení: predseda Milan Adámik, členovia Ing. Miloš Kočan a Ľudovít Hurtiš.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Nehlasoval: Slávka Kopálová

**85/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – zmenu uznesenia č. 69/24 zo dňa 26. 6. 2024 nasledovne:

- predmet zmluvy miestnosti č. 21 a 22 sa mení na miestnosť č. 111
- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**86/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – nebytové priestory na I. nadzemnom podlaží č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22 a časť 20 o podlahovej ploche 119 m<sup>2</sup> a podiel spoločných priestorov, nachádzajúcich sa v obci Zemianske Kostoľany v budove zdravotného strediska na ulici B. Němcovej, súpisné

číslo 406, parc. č. 197 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 254 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 1 za účelom zriadenia a prevádzkovania lekárne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Uvedený majetok má obec zámer prenechať do nájmu uchádzačovi Glemi Kostolány, s.r.o., so sídlom Prievidza, Bakalárska 4, IČO: 56 306 822. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod. 3. a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na sumu 1 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú do 31. 07. 2026 s tým, že nájomca bude mať počas doby nájmu prednostné právo na predĺženie doby nájmu o ďalších 5 rokov (tzv. opcia) za predpokladu, že toto právo uplatní najneskôr 6 mesiacov pred skončením dohodnutej doby nájmu písomnou výzvou u prenajímateľa. Uvedený nárok na predĺženie nájmu o ďalších 5 rokov môže nájomca využiť opakovane.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**87/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – nebytové priestory na II. nadzemnom podlaží č. 101, 102, 103, 104, 105, 126, 125, 125.1., 125. 2. a podiel spoločných priestorov, nachádzajúcich sa v obci Zemianske Kostolány v budove zdravotného strediska na ulici B. Němcovej, súpisné číslo 406, parc. č. 197 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 254 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 1 za účelom zriadenia a prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Uvedený majetok má obec zámer prenechať do nájmu uchádzačovi x pain clinic obvod, s.r.o., so sídlom Bojnice, Rekreačná 1885/43. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod. 3. a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na sumu 1 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**88/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v súlade s § 4, ods. 3, písm. s) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 39, ods. 4 Štatútu obce Zemianske Kostolány príspevok do kroniky obce Zemianske Kostolány za rok 2023.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**89/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - pridelenie nájomného bytu číslo 2 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch Matejovi Matuškov, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 1 roka.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD, Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**90/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - pridelenie nájomného bytu číslo 11 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch Helene Hulínyiovej, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD, Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**91/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – pridelenie garáže vo vlastníctve obce zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcej sa v obci Zemianske Kostolány na ulici Ľ. Štúra, súpisné číslo 609, orientačné číslo 29 uchádzačovi Lenke Gašparíkovej, bytom [REDAKOVANÉ] v zmysle poradovníka žiadateľov o pridelenie garáže. Výška nájmu bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány č. 41/24. Zmluva o nájme garáže bude uzatvorená na dobu neurčitú.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD., Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**92/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - výšku príspevku 0,38 €/obyvateľa/mesiac na činnosť Spoločného obecného úradu v Novákoch od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024.

- Za uznesenie hlasovali: Ing. Miloš Kočan, Milan Adámik, Ľudovít Hurtiš, Ing. Marek Rolinec, PhD, Mgr. Vanda Tesarovičová, Mgr. Barbora Mojžišová, Slávka Kopálová
- Proti uzneseniu hlasovali: nikto
- Zdržal sa hlasovania: nikto
- Nehlasoval: nikto

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie**

- informácie starostky obce v zmysle bodu č. 8