

Uznesenia schválené na zasadnutí OZ dňa 17.07.2024.

83/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

84/24 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Milan Adámik , členovia Ing. Miloš Kočan, Ľudovít Hurtiš.

85/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zmenu uznesenia č. 69/24 zo dňa 26. 6. 2024 nasledovne:

- predmet zmluvy miestnosti č. 21 a 22 sa mení na miestnosť č. 111

86/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – nebytové priestory na I. nadzemnom podlaží č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22 a časť 20 o podlahovej ploche 119 m² a podiel spoločných priestorov, nachádzajúcich sa v obci Zemianske Kostolány v budove zdravotného strediska na ulici B. Němcovej, súpisné číslo 406, parc. č. 197 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 254 m² zapísané na LV č. 1 za účelom zriadenia a prevádzkovania lekárne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Uvedený majetok má obec zámer prenechať do nájmu uchádzačovi Glemi Kostolány, s.r.o., so sídlom Prievidza, Bakalárska 4, IČO: 56 306 822. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod. 3. a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na sumu 1 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú do 31. 07. 2026 s tým, že nájomca bude mať počas doby nájmu prednostné právo na predĺženie doby nájmu o ďalších 5 rokov (tzv. opcia) za predpokladu, že toto právo uplatní najneskôr 6 mesiacov pred skončením dohodnutej doby nájmu písomnou výzvou u prenajímateľa. Uvedený nárok na predĺženie nájmu o ďalších 5 rokov môže nájomca využiť opakovane.

87/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – nebytové priestory na II. nadzemnom podlaží č. 101, 102, 103, 104, 105, 126, 125, 125.1., 125. 2. a podiel spoločných priestorov, nachádzajúcich sa v obci Zemianske Kostolány v budove zdravotného strediska na ulici B. Němcovej, súpisné číslo 406, parc. č. 197 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 254 m² zapísané na LV č. 1 za účelom zriadenia a prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolány a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej

oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Uvedený majetok má obec zámer prenechať do nájmu uchádzačovi x pain clinic obvod, s.r.o., so sídlom Bojnice, Rekreačná 1885/43. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod. 3. a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na sumu 1 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

88/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v súlade s § 4, ods. 3, písm. s) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 39, ods. 4 Štatútu obce Zemianske Kostolány príspevok do kroniky obce Zemianske Kostolány za rok 2023.

89/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - pridelenie nájomného bytu číslo 2 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch Matejovi Matuškov, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 1 roka.

90/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - pridelenie nájomného bytu číslo 11 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch Helene Hulínyiovej, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

91/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie garáže vo vlastníctve obce zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcej sa v obci Zemianske Kostolány na ulici Ľ. Štúra, súpisné číslo 609, orientačné číslo 29 uchádzačovi Lenke Gašparíkovej, bytom [REDAKOVANÉ] v zmysle poradovníka žiadateľov o pridelenie garáže. Výška nájmu bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány č. 41/24. Zmluva o nájme garáže bude uzatvorená na dobu neurčitú.

92/24 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - výšku príspevku 0,38 €/obyvateľa/mesiac na činnosť Spoločného obecného úradu v Novákoch od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- informácie starostky obce v zmysle bodu č. 8

Návrhová komisia

Predseda: Milan Adámik

Členovia: Ing. Miloš Kočan

Ľudovít Hurtiš

V Zemianskych Kostolánoch
Dňa. 18.07.2024

Ing. Jana Školíková
starostka obce