

# OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOĽANY

V Novákoch dňa: 17.07.2024

Číslo spisu : ZK/0514/2022/375/SOÚ

Vybavuje: Ing. Luptáková

## STAVEBNÉ POVOLENIE

**Žiadateľ :** Slovenské elektrárne a. s., Pribinova 40, 811 09 Bratislava  
závod Elektrárne Nováky, 972 43 Zemianske Kostol'any  
**v zastúpení :** Ing. Dalibor Ranto, vedúci realizácie projektov VE a TE

podal dňa 22.07.2022 na Obec Zemianske Kostol'any ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "Výroba vodíka elektrolýzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike", umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa C-KN 1031/1 a 1031/328, 1029 a prípojky inž. sieti umiestnené na pozemkoch parc. č. C KN 1029, 1030, 1031/170, 1031/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244, 1031/291, 1031/288, 1031/382, 1031/216, 1031/214, 1031/487, 1031/52, 1031/ 53, 1031/389, 1031/39, 1031/73, 1031/176, 1031/424, 1031/309, 1031/292, 1031/313, 1031/319, 1031/188 katastr. územie Zemianske Kostol'any.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydala Obec Zemianske Kostol'any pod číslom ZK/0515/2022/374/SOÚ dňa 29.09.2022, právoplatné 03.11.2022

Na danú stavbu bolo vydané Rozhodnutie v zisťovacom konaní pod číslom OU-PD-OSZP-2022/017116-026 dňa 02.05.2022, právoplatné dňa 01.06.2022 Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie.

### Ďalšími účastníkmi konania sú :

1. MiMa engineering s r. o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba
2. PATHY Studio s r. o., Strážske nám. 20, 058 01 Poprad
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 917 15 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Radničné námestie 8, 969 39 Banská Štiavnica
6. Fortischem a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky
7. Združenie domových samospráv, zastúpené Marcelom Slávikom, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
8. SAD Prievidza a. s., Ciglianska cesta 1, 971 36 Prievidza
9. Obec Zemianske Kostol'any, v zastúpení starostkou obce
10. Obec Zemianske Kostol'any, v zmysle cestného a vodného zákonam, OO, UP

Obec Zemianske Kostol'any ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

**Stavba "Výroba vodíka elektrolýzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike"**

( ďalej len stavba)

umiestnenej na pozemkoch parc.č. C KN 1031/1, 1031/28 1029 a prípojky inž. sietí na pozemkoch parc. č. C-KN 1029, 1030, 1031/170, 1031/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244, 1031/291, 1031/288, 1031/382, 1031/216, 1031/214, 1031/487, 1031/52, 1031/ 53, 1031/389, 1031/39, 1031/73, 1031/176, 1031/424, 1031/309, 1031/292, 1031/313, 1031/319, 1031/188  
katastr. územie **Zemianske Kostofany**

## **P O V O Ľ U J E.**

### **Členenie stavby :**

- hlavné stavebné objekty:

**SO- 01 prestrešenie výdajných miest**

**SO- 03 prístrešok dusíkovej stanice**

**SO- 04 potrubný most**

**SO- 05 sadové úpravy**

- inžinierske objekty

**SO- 50 VN prípojka**

**SO- 51 trafostanica**

**SO- 52 NN prípojka**

**SO- 53 slaboprúdová prípojka**

**SO- 54 uzemnenie a bleskozvod**

**SO- 55 areálový rozvod NN a VO**

**SO- 60 slaboprúdový rozvod**

- prevádzkové súbory

**PS- 01 vodíkové hospodárstvo**

**PS- 02 výroba vodíka PEM**

**PS- 03 stacionárne nádrže**

**PS- 04 kompresorové jednotky**

**PS- 05 tankovisko**

**PS- 06 dusíková stanica**

**PS- 07 potrubné rozvody**

**PS- 08 prevádzkové rozvody silnoprúdu**

**PS- 09 riadiaci systém**

**PS- 10 EPS**

**PS- 11 kamerový systém**

**PS- 12 meranie spotreby elektrickej energie**

### **Projekt rieši:**

- projekt stavby Vodíkoveho hospodárstva je spracovaný na základe požiadavky investora SE, predmetom ktorého je vybudovanie zariadení na výrobu a tankovanie vodíka. Technológia výroby vodíka, kompresor a trafostanica sú kontajnerového typu uložené na betónových plochách. Skladovacie nádrže sú tvorené sadou valcových nadzemných tlakových zásobníkov vodíka. Výdajné stojany pohonných látok H<sub>2</sub> sú prekryté prístreškom, ktorý je tvorený oceľovou konštrukciou kapotovanou plechom. Rozvody vodíka budú vedené nad zemou na potrubnom moste a na ochrannej stene. Umiestnenie vodíkoveho hospodárstva sa uvažuje v areáli investora. Navrhovaná stavby svojim charakterom nevytvára zvláštne nároky na urbanistické riešenia. Umiestnenie stavby je dané umiestnením v blízkosti verejnej cestnej komunikácie, cesty 1. triedy č. 64, pričom nie sú požiadavky na úpravu verejnej cestnej komunikácie.

**Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemkom vlastnícke a iné právo.

2. Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

**Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby**

stavba bude umiestnená v existujúcom ohraničenom areáli fy. Slovenské elektrárne, závod Elektrárne Nováky, podľa situácie umiestnenia stavby

**Výškové umiestnenie:**

- podľa výkresu č. A.01 Prestrešenie výdajných miest  $\pm 0,000$  m je totožná s úrovňou podlahy prízemí, max. výška stavby bude + 5.295m.

**Napojenie na technické vybavenie územia :**

- el. prípojka- z areálového rozvodu cez pozemky parc. č. C KN 1031/170, 1031/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244
- vjazd na pozemok je existujúci
- odvod dažďových vôd bude na terén

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.**

O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

7. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ, ktorý bude určený výberovým konaním.**

Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

- a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.
- b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.
- c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.
- d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

**e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácii :**

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod číslom OU-PD-OSZP-2022/017116-026 zo dňa 02.05.2022, právoplatné dňa 01.06.2022**

Navrhovaná činnosť Fotovoltická elektrárň - Pôvodné odkalisko a výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike, uvedená v predloženom zámere (spracovateľ ENVICONSLT, spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, marec 2022), ktorej navrhovateľom je spoločnosť Slovenské elektrárne, a.s., Mlynské nivy 47, 821 09 Bratislava, IČO 35829052, sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú navrhovanú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Počas realizácie a prevádzky dodržiavať prípustné hodnoty hluku a vibrácií v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
2. Pri výrobe vodíka elektrolyzou vody v elektrolyzéri a s tým spojené súvisiace činnosti (úprava vstupnej vody, technológie na zvyšovanie tlaku, technológie dočisťovania plynov, odvod skondenzovaných plyných látok, technológia skladovanie vodíka...) použiť postupy a technológie, ktoré sú považované za B AT technológie.
3. Umiestnením fotovoltických panelov a realizáciou ďalších objektov fotovoltickej elektrárne nesmú byť objekty vodnej stavby (drenážne šachty, šachty na potrubí odvodnenia obvodového rigola, objekty zaústenia, prepádový objekt č 5) dotknuté ani poškodené a musí k nim byť zabezpečený prístup ťažkej techniky zjednej strany každého objektu za účelom ich údržby a oprav pri prípadnom poškodení.
4. V realizačnej projektovej dokumentácii zmeniť vedenie trasy VN prípojky v úseku medzi bodmi BO a B2. Trasu z bodu BO viesť súběžne s korunou hrádzového systému v minimálnej vzdialenosti 7 m od vzdušnej hrany koruny hrádzového systému odkaliska smerom k ľavému svahu údolia odkaliska.
5. Realizáciou navrhovanej činnosti Fotovoltická elektrárň - Pôvodné odkalisko nesmie byť ohrozená stabilita a bezpečnosť odkaliska.
6. Posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na existujúci systém odvádzania povrchových vôd a platné povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z odkaliska do povrchových vôd.
7. Všetky stupne projektovej dokumentácie navrhovanej činnosti predložiť na vyjadrenie poverenej organizácii Vodohospodárska výstavba, š.p., Bratislava a realizovať v zmysle uplatnených požiadaviek.
8. Vlastník odkaliska pred povolením navrhovanej činnosti Fotovoltická elektrárň - Pôvodné odkalisko zabezpečí preskúmanie kategórie vodnej stavby v súlade s ustanovením § 56 ods. 8 vodného zákona.
9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radonového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní.

V zmysle § 38 ods. 13 záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 nie je potrebné pre povoľovacie konanie k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, pre ktorú bolo vydané rozhodnutie v zisťovacom konaní vydané od 01.01.2015, vrátane jeho podmienok a opatrení, pre vydanie povolenia podľa osobitného predpisu. V takom prípade povoľujúci orgán rozhodne bez záväzného stanoviska príslušného orgánu.

- V zmysle § 38 ods. 1 zákona je navrhovateľ povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

- V zmysle § 38 ods. 6 rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku.

**- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 07.05.2024 pod číslom 6612412967**

**Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

**Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

**8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

**9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

*Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 2129
- Overenie výskového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### - **Obec Zemianske Kostofany vo vyjadrení č. ZK/0372/2024-1812 zo dňa 22.04.2024**

Obec Zemianske Kostofany ako orgán dotknutý zámerom stavby „Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“ vydala dňa 27. 4. 2022 pod číslom ZK/0315/2022-1714 a dňa 24. 11. 2023 pod číslom ZK/0535/2023-5482 súhlasné stanoviská k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného a stavebného povolenia.

Dňa 10. 4. 2024 požiadali Slovenské elektrárne, a.s., Bratislava o vydanie **aktualizovaného stanoviska** z dôvodu, že v rámci pôvodného riešenia, ku ktorému obec vydala vyššie uvedené stanoviská, nebolo možné z dôvodu jestvujúceho stavu dodržať dopravné napojenie v plnom rozsahu podľa STN na cestu 1/64.

Nové dopravné napojenie vodíkového hospodárstva bude riešené v rámci pozemkov vo vlastníctve Slovenských elektrární, a.s. na existujúcich vnútroareálových komunikáciách na pare. č. 1031/1, 1031/328 KN-C, z ktorých sa bude vychádzať na spevnené plochy pare. č. 1028/1 KN-C.

Názov stavby: Výroby vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike

Údaje o stavbe: Závod Elektrárne Nováky, k.ú. Zemianske Kostofany, pare.č. 1031/1, 1031/32/, 1029 KN-C, LV č. 135

Dopravné napojenie vodíkového hospodárstva: Závod Elektrárne Nováky, k.ú. Zemianske Kostofany, pare. č. 1028/1 KN-C, LV č. 135

Obec Zemianske Kostofany týmto vydáva **aktualizované súhlasné stanovisko k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia** vyššie uvedenej stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej v 02/2024 generálnym projektantom MiMa engineering, s.r.o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba, zodpovedný projektant Ing. Milan Foltín, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 1268\*A2.

Toto stanovisko nenahrádza iné povolenia a záväzné stanoviska potrebné k uskutočneniu stavby.

#### - **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/010891-002 zo dňa 02.05.2024**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OH, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2022/022202-003 zo dňa 01.06.2022**

Podľa predloženej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou MiMa engineering s.r.o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba vo februári 2022 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 15 01 01, 15 01 02, 15 01 06, 15 02 03, 17 02 01, 17 04 05, 17 04 11, 17 06 04.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
2. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Podľa ustanovenia § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, ten pre ktorého sa tieto práce vykonávajú t.j. stavebník, ktorý je zodpovedný za nakladanie zo stavebnými odpadmi. Dodávateľ stavebných prác môže zabezpečiť odvoz odpadov do zariadenia na spracovanie odpadov, v prípade, že je osobou oprávnenou nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia pod číslom OU-PD-OKR-2022/018974-009 zo dňa 25.04.2022**

Po posúdení projektu stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nevyžaduje údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite Slovenskej republiky“ bez pripomienok.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2022/022086-002 zo dňa 29.06.2022**

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona predpokladaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná a možno ju uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

1. Pri realizácii a prevádzke stavby dodržať opatrenia na ochranu kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
2. Križovania podzemných káblových vedení s vodným tokom odsúhlasiť so správcom vodného toku SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany a rešpektovať podmienky jeho vyjadrenia.
3. Stavba a prevádzka trafostanice musí byť v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, posúdenie doplniť v projekte pre stavebné povolenie (objem oleja v T1, T2, objem a vyhotovenie záchytných nádrží). V Súhrnnej technickej správe na str. 13 v zozname platnej legislatívy je uvedená neplatná Vyhláška MŽP SR č. 100/2005 Z.z. - žiadame opraviť.
4. Pripojenie stavby na existujúce rozvody pitnej vody, požiarnej vody a na existujúcu kanalizáciu odsúhlasiť s ich vlastníkom a prevádzkovateľom. Dodržať platné povolenie na vypúšťanie odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, v prípade potreby požiadať o zmenu povolenia pred vydaním stavebného povolenia.
5. Neznečistené vody z povrchového odtoku zo stavby (stavebných objektov) prednostne odvádzať do podzemných vôd vsakováním na základe hydrogeologického posudku, ak je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky.
6. Na stavbu SO-20 Prípojka vodovodu, SO-30 Prípojka kanalizácie je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
7. Na stavbu SO-50, VN prípojka, SO-51 Trafostanica, SO 53 Slaboprúdová prípojka je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a), c) vodného zákona.

Vyjadrenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9982/0.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP- ŠVS pod číslom OU-PD-OSZP-2022/033199-002 zo dňa 12.12.2022**

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) na základe

uvedenej žiadosti vydáva stavebníkovi: Slovenské elektrárne, a. s., Mlynské nivy 47, 821 09 Bratislava, IČO: 35 829 052, súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) a c) vodného zákona na uskutočnenie stavby:

„Výroba vodíka elektrolýzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“, stavebné objekty: SO-50 VN prípojka, SO-51 Trafostanica, SO-53 Slaboprúdová prípojka, na pozemkoch parc. č. 1031/1, 1031/328, 1031/170, 1031/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244, 1031/291, 1031/288, 1031/382, 1031/216, v k. ú. Zemianske Kostofany, obec Zemianske Kostofany, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť MiMa engineering s.r.o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba, v 02/2022 a Doplňku 1 vypracovanom v 08/2022.

Technický popis:

SO-50 VN prípojka, SO-53 Slaboprúdová prípojka

Pre káblové vedenia bude vybudovaná nová káblová lavička od kobky č. 6R02 až po podperný bod elektromostu pri chladiacich vežiach, odkiaľ bude trasa káblov vedená v zemi v chráničke. Trasa podzemných káblových vedení: VN kábel (SO-50) a optický kábel (SO-53), bude križovať vodný tok v správe SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany. Križovanie vodného toku bude realizované riadeným pretláčaním. Štartovacia a montážna jama budú umiestnené min. 4,0 m od brehových čiar. Vedenia budú umiestnené min. 1,2 m pod dnom vodného toku.

SO-51 Trafostanica - kiosková trafostanica

Kiosk trafostanice je navrhnutý monolitický prefabrikát. Časť vnútornej strany prefabrikátu, ktorý tvorí záchytnú vaňu oleja transformátora TI a T2, bude natretý dvojvrstvom náterom odolným oleju v rozsahu potrebnom na zachytenie znečisťujúcich látok uniknutých alebo vypustených pri havarijných stavoch v súlade s vyhláškou č. 200/2018 Z.z.

Podmienky súhlasu:

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržať opatrenia na ochranu kvality povrchových vôd a podzemných vôd a ochranu vodného toku v zmysle ustanovení vodného zákona.

2. Pri križovaní vodného toku podzemnými káblovými vedeniami dodržať požiadavky správcu vodného toku SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany v stanovisku č. CS SVP OZ PN 6805/2022/04 zo dňa 22.11.2022:

- Navrhovanou stavbou dôjde ku križovaniu s bezmenným prítokom - kanálom, hydrologické číslo poradia: 4-21-11-1809, bez čísla v správcovstve našej organizácie.

- Ochranné pásmo vodného toku je v zmysle STN 75 2102 stanovené vo vzdialenosti 4,0 m od brehových čiar.

- Brehovou čiarou sa rozumie priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.

- V ochrannom pásme nie je prípustné stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

- S navrhovaným križovaním podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

- K začatiu prác pri križovaní toku požadujeme prizvať zástupcu Prevádzkového strediska v Topoľčanoch (p. Ďuriš/0907 794 689) a počas prác sa riadiť jeho pokynmi.

- Pred zásypom štartovacej a montážnej jamy pri križovaní toku žiadame prizvať nášho pracovníka k zápisničnemu prevzatíu hĺbky uloženia potrubia, resp. chráničky. O kontrole ich uloženia bude vyhotovený protokol v stavebnom denníku.

- Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok správcu.

- Ukladať stavebný a iný materiál v ochrannom pásme je zakázané.

- Po zrealizovaní stavby žiadame miesto križovania nami spravovaného majetku zamerať a porealizačné zameranie v digitálnej podobe (vo forme DWG, DGN) odovzdať nášmu zástupcovi na Prevádzkové stredisko v Topoľčanoch pri kolaudácii stavby, na ktorú žiadame byť prizvaní.

- Správca tokov nezodpovedá za prípadné škody na predmetnej stavbe spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa ust. § 49 ods. 5 vodného zákona.

3. Pri výstavbe a prevádzke stavby dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

4. Ku kolaudácii stavby vypracovať prípadne aktualizovať plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán).

5. Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.

Súhlas je evidovaný vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9982/4.

V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa považuje za záväzný



stanovisko. Podľa § 73 ods. 16 vodného zákona sa na úkony vykonávané podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem ustanovení o miestnej príslušnosti.

**- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod číslom OU-TN-OSZP2-2022/015191-002 zo dňa 13.04.2022**

Okresný úrad Trenčín ako vecne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 23 ods. 1 písm. c) zákona o PZPH vydáva záväzné stanovisko

podľa § 14 ods. 4 zákona o PZPH žiadateľovi: Slovenské elektrárne, a. s., Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava k projektovej dokumentácii stavby „Výroba vodíka elektrolýzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“ ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Milan Foltin reg. č. 1268\*A2, dátum: 02/2022,, a ktorá bude realizovaná v areáli Závodu hneďouhoľnej Elektrárne Nováky na parcele 1031/1/1 a 1031/328 v k. ú. Zemianske Kostolany.

Slovenské elektrárne, a. s. - Elektrárne Nováky, závod Zemianske Kostolany je podľa zákona o PZPH zaradený do kategórie „A“.

Prevádzkovateľ je povinný v prípade požiadavky kontrolného orgánu napr. Slovenskej inšpekcie životného prostredia alebo iných orgánov štátnej správy preukázať, že urobil revíziu nebezpečných látok v podniku, ktoré sa nachádzajú v prvej časti prílohy č.1 zákona o PZPH alebo v druhej časti tejto prílohy.

Prahové množstvo menovanej nebezpečnej látky podľa časti 2 prílohy k zákonu o PZPH (v tonách).

Nebezpečné látky: vodík Číslo CAS: 1333-74-0 Pre kategóriu A: 5 Pre kategóriu B: 50

Prevádzkovateľ je tiež povinný informovať Okresný úrad Trenčín o každej zmene v množstve prítomnej nebezpečnej látky (manipulácia a skladovanie materiálov, ktoré majú potenciál k vzplanutiu alebo výbuchu), významnej zmene procesov, pri ktorých sa prítomná nebezpečná látka používa, pri zmene v činnosti v podniku, zmene zariadenia alebo skladovacieho zariadenia, ktorá by mohla mať významný vplyv na zvýšenie nebezpečenstva, ktoré by mohlo viesť k závažnej priemyselnej havárii.

Okresný úrad Trenčín nemá pripomienky z hľadiska cieľov prevencie závažných priemyselných havárií a súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

- vypracovať oznámenie o zaradení podniku v zmysle § 5 zákona o PZPH.

Okresný úrad Trenčín po preštudovaní predložených podkladov nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OO, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2022/022422-002 zo dňa 08.06.2022**

Po preštudovaní projektovej dokumentácie tunajší úrad vydáva nasledovné vyjadrenie: K uvedenej stavbe z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme pripomienky.

**- SAD Prievidza a. s., zo dňa 15.04.2024**

Vzhľadom na to, že na základe dodaného projektu stavba nezasahuje do jestvujúcich autobusových zastávok a zároveň nedôjde k zmene organizácie dopravy v okolí, SAD Prievidza a.s. nemá k uvedenému pripomienky a dáva súhlasné stanovisko.

**- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava pod číslom 06076/2022/OR TT/SŽTS-6 zo dňa 31.05.2022**

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie areálu na výrobu vodíka elektrolýzou vody a jeho uskladnenie. Stavba bude realizovaná v k.ú. Zemianske Kostolany v areáli Závodu Elektrárne Nováky. Stavba sa nachádza vo vzdialenosti cca 700 m od železničnej trate Veľké Bielice - Nitrianske Pravno a nezasahuje do ochranného pásma celoštátnej dráhy v správe ŽSR.

ŽSR, Oblasť riaditeľstvo Trnava k predmetnej stavbe **nemá pripomienky**. V záujmovom stavebnom území sa nenachádzajú káblové vedenia a zariadenia v správe OR Trnava.

**- Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava pod číslom 11170/2022/SM/SSTT-2 zo dňa 11.05.2022**

ŽSR OSM Trnava na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii hore uvedenej stavby vydáva toto čiastkové stanovisko:

- navrhovaná stavba na základe predloženej projektovej dokumentácie nezasahuje do ochranného pásma dráhy železničnej trate.

- v záujmovom území sa nenachádzajú inžinierske siete v správe a účtovnej evidencii Oblasťnej správy majetku Trnava

- pozemok dotknutý stavbou nie je v správe ŽSR

K predmetnej projektovej dokumentácii nemáme žiadne pripomienky. Toto čiastkové vyjadrenie SM ŽSR nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých stavbou.

**- Slovenské elektrárne, Elektrárne Nováky, závod, prevádzkovateľ dráhy- železničnej vlečky zo dňa 21.03.2022**

S umiestnením predmetnej stavby súhlasíme a žiadame splnenie nasledovných podmienok :

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom
2. Počas realizácie stavby nebude stavebnou ani inou súvisiacou činnosťou ohrozovaná alebo obmedzovaná prevádzka železničnej dopravy na železničnej vlečke SE ENO
3. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
4. Stavba sa bude realizovať takým spôsobom, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu ( osvetlenie, hluk a pod.) a nebude ju žiadnym spôsobom ohrozovať ani obmedzovať.
5. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
6. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

Toto vyjadrenie sa vydáva za účelom vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia.

**- Slovenské elektrárne, Elektrárne Nováky, závod, prevádzkovateľ dráhy- železničnej vlečky zo dňa 20.04.2022**

Predmetná stavba sa nachádza v priestore vlastníka a prevádzkovateľa železničnej dráhy - vlečky, ktorým sú Slovenské elektrárne, a.s., Elektrárne Nováky (ďalej len SE ENO), kde dochádza ku križovaniu koľají č. 61, 59, 57, 55, 51 a 56 železničnej dráhy - vlečky SE ENO, VN kabelážou vedenou nadzemným vedením po stávajúcom energomoste ( nadzemnom kabelovode ). Nadzemným energomostom je v každej časti križovania dodržaný priechodný prierez, v prípade VN kábla je potrebné umiestnenie minimálne 6600mm nad temenom koľajníc na každej z vyššie uvedených križovaných koľají.

Prevádzkovateľ dráhy - vlečky SE ENO prostredníctvom zodpovedného zástupcu pre prevádzkovanie dráhy vydáva následovne stanovisko na umiestnenie stavby v blízkosti železničnej dráhy tak, ako je uvedené v predloženej dokumentácii.

S umiestnením predmetnej stavby súhlasíme a žiadame splnenie nasledovných podmienok:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom
2. Silnoprúdové nadzemné vedenie nesmie ohrozovať bezpečnosť a plynulosť železničnej prevádzky.
3. Počas realizácie stavby nebude stavebnou ani inou súvisiacou činnosťou ohrozovaná alebo obmedzovaná prevádzka železničnej dopravy na železničnej vlečke SE ENO. Pokiaľ to bude nevyhnutné, budú dotknuté koľaje vylúčené z dopravnej činnosti na nevyhnutný čas, čo bude vždy včas dohodnuté vopred.
4. Stavba sa bude realizovať takým spôsobom, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu a nebude ju žiadnym spôsobom ohrozovať ani obmedzovať.

Toto vyjadrenie sa vydáva za účelom vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia.

**- Ministerstvo vnútra SR, prezídium hasičského a záchranného zboru pod číslom PHZ-OPP4-2024/002584-002 zo dňa 10.05.2024**

**Súhlasí bez pripomienok.**

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru (ďalej len „Prezídium HaZZ“) podľa § 26 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov v rozsahu posudzovania projektovej dokumentácie stavieb, pre ktoré nie sú upravené zásady protipožiarnej bezpečnosti, a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov posúdilo časť projektovej dokumentácie z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre zmenu územného rozhodnutia a pre stavebné konanie „Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“, miesto stavby „Závod hneďouhoľnej elektrárne Nováky, Zemianske Kostolany, okres Prievidza“ na pozemkoch pare. č. register C 1031/1, 1031/328, 1029 k. ú. Zemianske Kostolany a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami opečiatkovanou projektovou dokumentáciou žiadame ho predložiť pri kolaudácii stavby.

**- Ministerstvo hospodárstva SR, odbor legislatívy a práva pod číslom 41677/2022-2063-77999 zo dňa 14.07.2022**

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia Slovenským elektrárnám, a.s., Elektrárne Nováky, závod Zemianske Kostolany pri príprave stavby „Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“, ako účastníka konania a vlastníka susednej parcely a nakoľko miesto stavby nezasahuje do pozemku v správe Ministerstva hospodárstva a takisto Ministerstvo hospodárstva SR nemá k projektovej

dokumentácii k priloženej k návrhu na vydanie územného a stavebného povolenia žiadne výhrady, či pripomienky.

**- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., zn. 3/2024/255 zo dňa 07.05.2024**

***K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:***

K umiestneniu stavby:

S umiestnením stavby súhlasíme. V záujmovom území sa nenachádzajú siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.

K projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

**Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.**

**- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, vyjadrenie č. RÚVZPD/OPPL/718/2538/2024 zo dňa 18.04.2024**

Súhlasí sa s umiestnením stavby: „**Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike- zmena dopravného napojenia**” v areáli závodu Elektrárne Nováky.

**- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, vyjadrenie č. KPÚTN-2022/8041-2/27897/Osw zo dňa 04.04.2022**

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na pare. č. 1031/1, 1031/328, 1029, 1030, 1031/170, 1301/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244, 1031/291, 1031/288, 1031/382, 1031/216 v katastrálnom území **Zemianske Kostolany** súhlasí a určuje tieto podmienky:

**Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatkv.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.**

Je nutné, aby **investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín**. Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatkv.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.**

**- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 19.04.2024 pod číslom 4300148217/zmena DUR, DSP**

Stanovisko Stredoslovenskej distribučnej, a.s. (ďalej len „SSD“):

1. SSD nemá k navrhovanej zmene pripomienky. Nemáme výhrady voči zmene územného rozhodnutia a k vydaniu stavebného povolenia.
2. Požadujeme dodržať ochranné pásma elektrorozvodných zariadení SSD v zmysle platnej legislatívy.

**- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 12.04.2024 pod číslom TD/NS/0377/2022/Kr**

SÚHLASÍ s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledovných podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; -
- výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne

**- Trenčiansky samosprávny kraj pod číslom TSK/2024/06070-2 zo dňa 10.05.2024**

TSK po preskúmaní predloženého zámeru s aktualizovaným dopravným napojením **súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia** na stavbu: „Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike“.

Uvedené stanovisko slúži pre potrebu vydania územného a stavebného povolenia v zmysle podanej žiadosti. Stanovisko bolo vydané podľa predloženej dokumentácie, spracovateľ: MiMa engineering, s.r.o. Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba, 02/2024, paré č. 1. V prípade zmien v projekte, ktoré by mohli mať vplyv na vyjadrenie TSK, je potrebné opätovne predložiť upravenú dokumentáciu na posúdenie.

Upozorňujeme žiadateľa, že toto stanovisko nenahrádza stanoviská, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, alebo iných inštitúcií, organizácií, alebo iných odborov TSK a pod., ktoré by mohli byť požadované podľa ustanovení stavebného zákona alebo iných osobitných predpisov.

**- Technická inšpekcia a. s. zo dňa 30.04.2024**

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

2.1. V PD časť G - prevádzkové súbory PS 04 nie je uvedená povinnosť vykonať overenie bezpečnosti strojových zariadení Oprávnenou právnickou osobou podľa § 5 ods. 1 N V SR č. 392/2006 Z.z. - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. *ISTRÍ*

Pripomienky a upozornenia

2.2. SO 50 VN prípojka : v ďalšej etape PD uviesť pre napäťovú sústavu 3/AC/22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1 STN EN 61936-1:2011 a podľa čl.

4.2.1 STN EN 50522:2011. /EZ/

2.3. V technickej správe SO 51 trafostanica je použitý neplatný predpis STN 33 0300.

2.4. SO 51 Trafostanica : v ďalšej etape PD uviesť pre napäťovú sústavu 3/AC/22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1 STN EN 61936-1:2011 a podľa čl.

4.2.1 STN EN 50522:2011. /EZ/

2.5. V protokole o určení vplyvov M39-2021 z 2/2024 je použitý neplatný predpis STN 33 0300:2001. /EZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia **potrubné rozvody, VN prípojka + úprava R22kV, trafostanica, NN prípojka, areálový rozvod NN, uzemnenie a bleskozvod, slaboprúdový rozvod** je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení **VN prípojka + úprava R22kV, trafostanica, NN prípojka, areálový rozvod NN, uzemnenie a bleskozvod, slaboprúdový rozvod, stanica výroby H2 (elektrolyzár PENÍ), kompresorový blok 1, kompresorový blok 2, tankovisko H2, potrubné rozvody** vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) ad) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..

Pracovné prostriedky **kompresorové bloky** je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a §5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Pred uvedením **kompresorových blokov** do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z. z.

Technické zariadenia - kompresorové bloky sú určenými výrobkami podľa N V SR č. 436/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

3. Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. ako oprávnená právnická osoba vykonáva posúdenie podrobnejšej projektovej dokumentácie (napr. realizačný projekt), ak je o toto požiadaná, alebo ak to určil v záväzných podmienkach stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona, o čom vydá odborné stanovisko.

**- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad pod číslom 14601/2024/SŽDD/34158 zo dňa 15.04.2024**

MD SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OD, a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.

2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

**4. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.**

5. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.

6. Po ukončení prác uviesť terén y blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

8. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

9. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

V zmysle § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OD.

**11.** V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

12. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

**13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť** spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené

## O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ: **Slovenské elektrárne a. s., Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava- Ružinov, závod Elektrárne Nováky, 972 43 Zemianske Kostofany, v zastúpení Ing. Dalibor Ranto, vedúci realizácie projektov VE a TE**, podal dňa 22.07.2022 na Obec Zemianske Kostofany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **“Výroba vodíka elektrolyzou vody v prostredí slovenskej elektrizačnej sústavy a potenciál využitia vodíka v mobilite v Slovenskej republike”**, umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa **C-KN 1031/1 a 1031/328, 1029 a prípojky inž. sieti** umiestnené na pozemkoch parc. č. **C KN 1029, 1030, 1031/170, 1031/456, 1031/279, 1031/301, 1031/294, 1031/293, 1031/244, 1031/291, 1031/288, 1031/382, 1031/216, 1031/214, 1031/487, 1031/52, 1031/ 53, 1031/389, 1031/39, 1031/73, 1031/176, 1031/424, 1031/309, 1031/292, 1031/313, 1031/319, 1031/188** katastr. územie **Zemianske Kostofany**.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydala Obec Zemianske Kostofany pod číslom ZK/0515/2022/374/SOÚ dňa 29.09.2022, právoplatné 03.11.2022

Na danú stavbu bolo vydané Rozhodnutie v zisťovacom konaní pod číslom OU-PD-OSZP-2022/017116-026 dňa 02.05.2022, právoplatné dňa 01.06.2022 Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Obec Zemianske Kostofany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámili podľa § 61 stavebného zákona dňa 14.06.2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a na deň 04.07.2024 zvolal ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili: Obec Zemianske Kostofany, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, OPK, ŠVS, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi , SSD, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - distribúcia , a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. OZ Prievidza, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 4 800 000,- EUR**

Stavba je v súlade s platným Územným plánom obce Zemianske Kostofany.

**Projektanti stavby :**

MiMa engineering s r. o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba  
 PATHY Studio s r. o., Strážske nám. 20, 058 01 Poprad

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav.

**P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, Trenčín, podaním na príslušný stavebný úrad Obec Zemianske Kostofany. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z.). Lehota na podanie odvolania je podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie je potrebné podať na Obec Zemianske Kostofany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Jana Školíková**  
**starostka obce**

**Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:**

Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

**Príloha pre účastníkov konania:**

Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.

**Stavebné povolenie sa doručí:**

**Účastníkom konania:**

1. Sloenské elektrárne a. s., Mylsné Nivy 47, 821 09 Bratislava, závod Elektrárne Nováky, 972 43 Zemianske Kostofany, v zastúpení Ing. Dalibor Ranto, vedúci realizácie projektov VE a TE
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Obec Zemianske Kostofany, v zastúpení starostkou obce
4. Obec Zemianske Kostofany, v zmysle cestného a vodného zákonam, OO, UP

Obci Zemianske Kostofany spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

Zverejnené podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona

Zverejnené:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

(PP)