



# OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOLANY

Ulica 4. apríla 60/28, 972 43 Zemianske Kostolany

Sp. ZK/0281/2022-1490

## V Ý Z V A

### na predloženie cenovej ponuky

na zákazku z nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov organizácie: Obec Zemianske Kostolany  
Sídlo organizácie: Ul. 4. apríla 60/28, 972 43 Zemianske Kostolany  
IČO: 00651001  
Zastúpená: Ing. Jana Školíková – starostka obce  
Kontaktná osoba pre styk s uchádzačmi: Ing. Peter Ďanovský, vedúci odboru MHaBH  
Telefón: 046/ 5466 132  
Fax: 046/5466 181  
email: [peter.danovsky@zemianskekostolany.sk](mailto:peter.danovsky@zemianskekostolany.sk)  
Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 7 ods. 1 písm. b).

#### 2. Predmet zákazky: Oprava strechy na budove združeného objektu č. 3 na Ulici 4. apríla v Zemianskych Kostolanoch

#### 3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

##### Opis predmetu prác:

Predmetom zákazky je výmena existujúcej vlnitej hliníkovej strešnej krytiny na sedlovej streche s malým sklonom (do 30°) s plochou cca 610 m<sup>2</sup> za trapézovú pozinkovanú lakoplastovanú strešnú krytinu a všetkých súvisiacich klampiarskych prvkov - dodávka kompletného strešného systému.

##### Popis požadovaných prác:

- demontáž starej strešnej krytiny, demontáž klampiarskych prvkov strechy, demontáž papierovej lepenky, demontáž 8 ks komínov pod úroveň drevenej nosnej strešnej konštrukcie – samotnú likvidáciu odpadu zabezpečí objedávateľ prostredníctvom pristaveného VOK
- demontáž odvodňovacieho systému strechy (dažďové žľaby, zvody a háky) – tento bude po výmene strešnej krytiny na strechu opätovne namontovaný
- posúdiť stav drevenej konštrukcie – prípadná potreba sanácia debnenia a nosných častí krovu nad 10 % objemu bude považovaná za práce navyše a bude riešená dodatkom k ZoD)
- oprava poškodeného doplnenie chýbajúceho debnenia krovu, príp. nosných častí krovu

- prevedenie náteru, alebo nástreku) debnenia krovu a latovania prípravkom proti plesni a drevokaznému hmyzu
- dodávka a montáž paropriepustnej fólie
- dodávka a montáž nového latovania krovu (kontralaty a latty) podľa návodu výrobcu strešnej krytiny
- dodávka a montáž klampiarskych prvkov vo farbe strešnej krytiny - záveterné lišty, nadžľabové plechy a.p.
- spätná montáž pôvodného odvodňovacieho systému – montáž žľabových hákov, dažďových žľabov, úprava a montáž dažďových zvodov
- dodávka a montáž farebne a antikorozívne upravenej (pozinok, lakoplast, polyester, a.p.) trapézovej strešnej krytiny profilu min. T30 s príslušenstvom podľa stavebných noriem a technických listov výrobcu (skrutky, hrebenáče, odvetranie, lapače snehu, ukončovacie prvky, sieťky proti vtákom a.p.). Typ profilu a farebné vyhotovenie bude po návrhu dodávateľa vybrané objednávatelom
- dokončovacie práce, vypratanie staveniska odovzdanie prác

Zhotoviteľ zabezpečí odvoz a likvidáciu odpadu a obalového materiálu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení.

Materiál potrebný na vykonanie diela dodáva v celom rozsahu zhotoviteľ (doloží certifikáty) a ručí, že práce budú vykonané v zmysle príslušných stavebných noriem a predpisov výrobcu použitých materiálov a stavebných systémov a v súlade právnymi predpismi o BOZP, PO, ŽP a.p.

**Upozornenie :** Z dôvodu, že Vami navrhovaná cena bude pevne zmluvne stanovená je bezpodmienečne nutná osobná obhliadka predmetu prác a dôkladné premeranie predmetu prác!

Obhliadka miesta výkonu prác je možné uskutočniť po predchádzajúcom telefonickom dohovore na č. tel. : 046/5466132 (mobil 0905472798) – Ing. Peter Ďanovský, vedúci odboru miestneho a bytového hospodárstva.

#### **4. Typ zmluvného vzťahu:**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

#### **5. Miesto dodania predmetu zákazky:**

k.ú. Zemianske Kostolany, p.č. 996, Ul.. apríla, Združený objekt č. 3,

#### **6. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** neumožňuje sa

#### **7. Variantné riešenie:** neumožňuje sa

**8. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:** navrhne záujemca

**9. Lehota na predloženie ponuky a spôsob jej doručenia:**

Lehota na predkladanie cenovej ponuky uplynie dňa: **25.4.2022 o 12,00 hod.**

Uchádzač vloží ponuku do nepriehľadnej uzatvorenej obálky označenej údajmi:

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania,
- označenie obálky heslom : „**NEOTVÁRAŤ – Strecha budovy č. 3**“

**Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť:** Pri poštovom aj osobnom doručení na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1. Pri osobnom doručení v pracovných dňoch do 12.00 hod. do poštovej schránky pri vchode do budovy Obecného úradu

Návrh predložený po uplynutí tejto lehoty nebude prijatý a bude vrátený uchádzačovi neotvorený.

**10. Podmienky účasti :**

- a) Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (súvisiace s predmetom zákazky). Tento možno nahradiť potvrdením o zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 152 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – **zabezpečí si obstarávateľ.**
- b) Uchádzač nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní – **preverí obstarávateľ.**
- c) Uchádzač je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. v platnom znení v prípade ak navrhovaná zmluvná cena prekročí limit stanovený v § 2 ods. 2 tohto zákona – **preverí obstarávateľ.**

**11. Obsah ponuky:**

- a) V ponuke uchádzač uvedie svoje identifikačné údaje – hlavne obchodné meno, sídlo podnikania, identifikačné číslo, kontaktnú osobu, príp. iné.
- b) Cenová ponuka vypracovaná podľa bodu 3 a 5 (napr. formou spracovania rozpočtu a p.). Počas spracovania cenových ponúk žiadame uchádzačov aby ich cenová ponuka zahŕňala všetky dodávky a práce ktoré sú zrejmé z výkazu výmer a z obhliadky predmetu prác a sú potrebné na to, aby dielo bolo plne funkčné, zhotovené v zmysle predpisu výrobcu použitého materiálu (stavebného systému), stavebných noriem a ostatných platných predpisov.
- c) Referencie už realizovaných stavieb s rovnakým, alebo podobným rozsahom (chodníky , komunikácie, a.p.). K jednotlivým referenciám uviesť min. názov (meno) odberateľa prác, názov stavby a finančný objem prác.

- d) Termín realizácie, ktorý vie zhotoviteľ zmluvne garantovať. Uviesť dobu realizácie v mesiacoch, týždňoch, dňoch.
- e) Prípadne ďalšie doklady, ktoré preukazujú schopnosť realizovať zákazku v požadovanom rozsahu a kvalite.

## **12. Obchodné podmienky a podmienky financovania:**

- a) Cenovú ponuku vypracovať v € s DPH v súlade s bodom 3 tejto výzvy. Ceny sú vrátane materiálu, montáže, dopravy materiálu, režijných nákladov, mzdových nákladov a príp. ďalších - musia byť konečné a platné do lehoty realizácie a fakturácie diela.. Posudzovaná bude celková cena predmetu zákazku, úroveň a podrobnosť spracovania cenovej ponuky, referencie zhotoviteľa a termín realizácie .
- b) Dielo musí byť vyhotovené v súlade s predpismi výrobcu použitých materiálov a stavebných systémov príslušnými normami a predpismi platnými na predmetnú zákazku.
- c) Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok na realizáciu predmetu zákazky. Platba bude vykonaná po riadnom splnení predmetu zmluvy a po jeho prevzatí v mieste plnenia do 30 dní po doručení faktúry.
- d) Záruka a uplatňovanie reklamácií - Záruku požadujeme na práce 60 mesiacov a na zabudovaný materiál podľa údajov výrobcu (min. 24 mesiacov). Reklamácie /závady diela/ budú odstránené bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 15 dní od uplatnenia reklamácie

## **13. Vyhodnotenie ponúk :**

Vyhodnotenie vykoná komisia stanovená verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk bez účasti uchádzačov.

Po vyhodnotení predložených cenových ponúk verejný obstarávateľ bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk a úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku akceptuje a vyzve ho na predloženie návrhu zmluvy.

Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky.

V zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona nie je možné podať námietky.

## **14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk :**

- cena za celý predmet zákazky 60 %
- referencie zhotoviteľa 20 %
- termín realizácie 20 %

### **15. Ďalšie informácie:**

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, alebo neposkytne riadnu účinnosť na uzavretie zmluvy, alebo ju odmietne uzavrieť, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.

Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v slovenskom jazyku,(doklady aj českom jazyku).

### **16. Dôvody zrušenia zadávania zákazky:**

- nebola predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky výzvy,
- ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa,
- zmenili sa okolnosti za, ktorých bola výzva zverejnená
- predložené ponuky presahujú rozpočtové možnosti obstarávateľa.

V Zemianskych Kostol'anoch dňa 7.4. 2022

**Ing. Jana ŠKOLÍKOVÁ**  
starostka obce