

Obec Zemianske Kostolány
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 14.03.2022
č.spisu: 0239/2022/120/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

Vyvesená dňa: 17.3.2022
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:



OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOLÁNY	
17. 03. 2022	
Číslo zápisu: 126/1/2022	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: ING. HATCILOVÁ

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a upustenie od ústneho rokovania

Navrhovateľ PTH a. s., Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, v zastúpení Ing. Peter Novota NOVOPE spol. s r. o., Nám. slobody 22, 971 01 Prievidza, podal dňa 22.02.2022 na Obec Zemianske Kostolány ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1, stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : “ Výstavba zdroja tepla pre obec Zemianske Kostolány “, umiestnenej v katastrálnom území Zemianske Kostolány, na pozemkoch parc. č. podľa C KN 1000, 999, 997/1, 997/3, 998, 997/2, 1340, 947/1, 948/2, 1339, 946/3, 930/2, 930/8, 906, 1118/1, 924, 930/7, 930/3, 907, 932/1, 933/4, 929

Členenie stavby :

- stavebné objekty

SO 201 Kotolňa

SO 301 Prípojka vody

SO 302 Rozvody tepla

SO 303 Prípojka VTL plynu

SO 304 Regulačná stanica VTL plynu

SO 305 Prípojka STL plynu

SO 306 Prípojka NN

- prevádzkové súbory

PS 101 Kotolňa a systém tepelného čerpadla

PS 102 Rekonštrukcia výmenníkovej stanice č. 1

PS 103 Rekonštrukcia výmenníkovej stanice č. 2

PS 104 Systém kontroly a riadenia

Projekt rieši: novú teplovodnú kotolňu na zemný plyn pre dodávku tepla do obce Zemianske Kostolány. Kotolňa je riešená ako kontajnerová zostava s dvomi komínmi. Projekt rieši aj pripojenie hlavného objektu kotolne na zemný plyn, vodu, elektrickú energiu a pripojenie na jestvujúce rozvody tepla v obci. Taktiež je riešená aj prístupová komunikácia, ktorá sa napája na miestnu komunikáciu. V rámci stavby je riešená aj regulačná stanica plynu, ako kioskový objekt.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Zemianske Kostolány ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších platných predpisov v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších platných predpisov

oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do pokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch po dohode na tel. čísle 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade, tel. č. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY


Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom územného konania :

1. PTH a. s., Priemyslená 82, 971 01 Prievidza
2. NOVOPE s r. o., Ing. Peter Novota, Nám. Slobody 22, 971 01 Prievidza
3. Obec Zemainske Kostofany, v zastúpení starostkou obce
4. Ing. Henrich Pavlík, PIO KERAPROJEKT a. s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín
5. Slovenské elektrárne a. s., Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava
6. Jozef Štefek a Jana, Fándlyho 7/10, 971 01 Prievidza

- dotknutým orgánom a organizáciám :

7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
9. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. G.Švéniho 3H-ŠVS,OH, OPK, OO
10. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
12. Orange Bratislava, Metodova 8, Bratislava
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, Bojnice
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
16. SSD , Stredoslovenská distribučná,a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
17. a/a
18. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.