

Uznesenia schválené na zasadnutí OZ dňa 19.07.2023.

89/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

90/23 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Milan Adámik, členovia Ing. Miloš Kočan, Daniela Šestáková

91/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - súbor rozpočtových opatrení podľa § 14, ods. 3 písm. a,b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – Zmena rozpočtu obce Zemianske Kostolany č. 2/OZ/2023.

92/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - prenájom nebytových priestorov č. 2 v budove súp. č. 676 na miestnej tržnici na ulici Boženy Němcovej – predajňa tlače spoločnosti ROYAL PRESS, a.s., Pri Jelšine 1, Nitra, IČO 34124 586 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že zo strany výhradného dodávateľa tuzemskej a zahraničnej tlače pre SR, ktorým je MEDIAPRINT-KAPA PRESSEGROSSO, a.s., Bratislava, dochádza k novému územnému rozloženiu pre distribúciu tlače, pričom pre oblasť Zemianske Kostolany bude distribúciu zabezpečovať člen obchodnej skupiny MEDIAPRINT KAPA spoločnosť ROYAL PRESS, a.s., Nitra. Nebytové priestory budú naďalej slúžiť za účelom prevádzkovania predajne tlače so zachovaním aktuálneho sortimentu a personálneho obsadenia. Výška nájmu je určená 35 €/mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom.

93/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 uzatvorenej so Súkromným centrom poradenstva a prevencie, B. Nemcovej 406/38, Zemianske Kostolany dohodou ku dňu 31. 8. 2023.

94/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4/2016 uzatvorenej so Súkromným centrom poradenstva a prevencie, B. Nemcovej 406/38, Zemianske Kostolany dohodou ku dňu 31. 8. 2023.

95/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5/2019 uzatvorenej so Súkromným centrom poradenstva a prevencie, B. Nemcovej 406/38, Zemianske Kostolany dohodou ku dňu 31. 8. 2023.

96/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2023 uzatvorenej so spoločnosťou Logopedys, s.r.o., Domovina 273/30, Zemianske Kostolany dohodou ku dňu 31. 8. 2023.

97/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer prenajať jednotlivé nebytové priestory na ul. B. Němcovej 406/38 v Zemianskych Kostolánoch v budove zdravotného strediska na I. poschodí:

- Miestnosť č. 108 o výmere 13,94 m²,
- Miestnosť č. 104 o výmere 19,25 m²,
- Miestnosť č. 103 o výmere 20,15 m²,
- Miestnosť č. 105 o výmere 16,16 m²,
- Miestnosť č. 106 o výmere 3,53 m²,
- Miestnosť č. 123 o výmere 3,96 m²,
- Kancelária č. 1 o výmere 7,41 m²,
- Kancelária č. 2 o výmere 9,6 m²,

- Prislúchajúce podiely spoločných priestorov – miestnosti č. 125

Minimálna výška nájmu za prenájom na zdravotnícke a medicínske účely je 0,80 €/m²/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Minimálna výška nájmu za prenájom na komerčné účely je 2 €/m²/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Rozhodujúcimi kritériami pre pridelenie priestorov sú účel 70 % a výška nájmu 30 %.

98/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer prenajať nebytový priestor na ul. B. Němcovej na miestnej tržnici v predajnom stánku č. 676/80 o výmere 9 m². Minimálna výška nájmu za prenájom je 2 €/m²/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom. Účel nájmu: prevádzka obchodu alebo služieb.

99/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – príspevok do kroniky obce Zemianske Kostofány za rok 2022 s prednesenými pripomienkami.

100/23 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 78/23 zo dňa 14.6.2023

101/23 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prestávku na formuláciu uznesení v trvaní 5 min.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo aj o nasledovnom uznesení:

- zámer odpredať nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Zemianske Kostofány, pozemok KN-E parc. č. 278/1 o výmere 7022 m², ostatná plocha a pozemok KN-E parc.č. 277/4 o výmere 7878 m², ostatná plocha v zmysle § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – priamym predajom..... (dôvod osobitného zreteľa ????)

Pretože za návrh uznesenia nehlasovala nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, uznesenie nebolo prijaté.

Návrhová komisia

Predseda: Milan Adámik

Členovia: Ing. Miloš Kočan

Daniela Šestáková

V Zemianskych Kostofanoch

Dňa 21.07.2023

Ing. Jana Školíková
starostka obce