

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány dňa 14. 12. 2022

Prítomní: poslanci OZ podľa prezenčnej listiny

Neprítomný: Ľudovít Hurtiš - ospravedlnený

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Starostka obce – privítala všetkých poslancov OZ a prítomných občanov, kontrolóra obce, okrem neprítomného poslanca Ľudovíta Hurtiša, ktorého ospravedlnila z dôvodu PN.

Na dnešnom zasadnutí OZ zloží sľub poslanca OZ Ing. Marek Rolínek, ktorý sa ustanovujúceho zasadania OZ nezúčastnil z pracovných dôvodov.

Starostka obce prečítala program zasadnutia OZ a dala na pripomienkovanie a schválenie poslancom.

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 21. 9. 2022 a 28. 11. 2022.
5. Zloženie sľubu poslanca novozvoleného obecného zastupiteľstva.
6. Voľba novozvoleného poslanca do komisie obecného zastupiteľstva.
7. Voľba členov komisií obecného zastupiteľstva z radov občanov a zamestnancov obce.
8. Prerokovanie uznesenia č. 91/22 zo dňa 21. 9. 2022.
9. Súbor rozpočtových opatrení č. 2/OZ/2022 – zmena rozpočtu obce na rok 2022.
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 2/2022 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 3/2022, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie obce č. 1/2015 o postupe a podmienkach pri poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, jednorazovej dávky sociálnej pomoci, iných jednorazových sociálnych dávkach a poskytovaní spoločného stravovania občanom s trvalým pobytom na území obce Zemianske Kostolány.
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie obce č. 2/2014 o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu.
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 5/2022 o výške finančných príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostolány.
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 6/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023.
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 7/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 8/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

17. Určenie platu starostky obce.
18. Rozpočet obce Zemianske Kostolány na roky 2023-2025.
 - a) Návrh rozpočtu obce na rok 2023-2025.
 - b) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023-2025.
19. Plán práce hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2023.
20. Prerokovanie žiadostí o ukončenie nájomného vzťahu na prenájom nebytových priestorov dohodou.
21. Zverejnenie zámeru na prenájom uvoľnených nebytových priestorov.
22. Prerokovanie zámeru na odpredaj časti nehnuteľnosti parc.č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostolány.
23. Informácie k vyhlásenému referendu.
24. Diskusia.
25. Návrh na uznesenie.
26. Záver

Poslanci OZ schválili program rokovania OZ.

K bodu č.2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Školíková – za zapisovateľku určila zamestnankyňu obce Vieru Hulínyiovú, overovateľov zápisnice Milan Adámik, Slávka Kopálová.

K bodu č.3 – Voľba návrhovej komisie.

Ing. Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Ing. Bronislava Bajgara, za členov Danielu Šestákovú a Bc. Barboru Mojžišovú. **OZ schválilo návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu.**

K bodu č.4 – Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 21.9.2022 a 28.11.2022 .

Starostka obce - prečítala postupne uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ a zhodnotila ich plnenie.

Uznesenia prijaté na rokovaní Obecného zastupiteľstva dňa 21. 9. 2022

88/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program rokovania obecného zastupiteľstva podľa predneseného návrhu starostky obce – **splnené, rokovalo sa podľa predloženého návrhu.**

89/22 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Miroslava Šurinová, členovia Milan Adámik, Daniela Šestáková – **splnené, pracovala v tomto zložení.**

90/22 Obecné zastupiteľstvo vyhovuje – protestu prokurátora č.Pd 116/22/3307-4 zo dňa 19. 8. 2022 proti ustanoveniam Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci – **splnené, OZ vyhovel protestu prokurátora, VZN prepracovalo, bude bodom rokovania dnešného zasadnutia, kde sa bude hlasovať o jeho schválení a následne sa výsledok zašle na okresnú prokuratúru.**

91/22 Obecné zastupiteľstvo ruší – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci – **je predmetom dnešného rokovania v bode č. 8.**

92/22 Obecné zastupiteľstvo ukladá – vypracovať nový návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány upravujúceho oblasť životného prostredia, udržiavania poriadku a čistoty v obci a predložiť ho na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré nebude slávnostným rokovaním na začiatku nového volebného obdobia – **splnené, nové VZN je vypracované a je predmetom schvaľovacieho procesu na dnešnom rokovaní.**

93/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – súbor rozpočtových opatrení podľa zákona č. 583/2004, § 14, ods. 2, písm. a) b) – zmenu rozpočtu obce Zemianske Kostolány č. 1/2022 – **splnené, bol schválený, doručený ekonómke obce a zapracovaný do rozpočtu obce na rok 2022.**

94/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Zemianske Kostolány v k.ú. Zemianske Kostolány

KN-C parc.č. 906, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 907, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 929, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/2, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 933/4, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 946/3, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 947/1, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/1, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/2, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/3, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1000, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1339, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1340, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/3, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/7, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/8, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 932/1, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-E parc.č. 262/1, LV č. 966, ostatná plocha

v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, IČO: 36325961. Zriadenie vecného bremena spočíva v práve vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie všetkých stavebných objektov, prevádzkových súborov a inžinierskych sietí špecifikovaných v projekte na výstavbu zdroja tepla pre obec Zemianske Kostolány. Predmetom vecného bremena sú časti uvedených pozemkov dotknutých stavbou, ktoré budú definované geometrickým plánom – **splnené, zmluva o budúcej zmluve bola podpísaná oboma stranami a PTH zabezpečí vklad zmluvy do katastra.**

95/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Zmluvu č. 1245/2022 o podmienkach vzájomnej spolupráce pri zabezpečení naplnenia merateľných ukazovateľov napojenosti producentov odpadových vôd na verejnú kanalizáciu pri zabezpečení realizácie stavby „Aglomerácia Nováky – Zemianske Kostolány, Kamenec pod Vtáčnikom – kanalizácia a ČOV“ medzi

Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Banská Bystrica a obcami Zemianske Kostolány a Kamenec pod Vtáčnikom – **splnené, zmluva podpísaná tromi stranami.**

96/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie zámeru odpredať časť nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zemianske Kostolány, LV č. 966 od západnej časti stavby súpisné č. 151 smerom ku chodníku, spoločnosti NASIK, s.r.o., so sídlom Zemianske Kostolány, Partizánska 573/32 parc.č. 274/1 KN-E ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci je vlastníkom vedľajšej parcely č. 194/1 KN-C a stavby súpisné č. 151, ktorá je obklopená parc.č. 274/1 KN-E. Využitelnosť pozemku je účelná len pre vlastníka parc.č. 194/1 KN-V a stavby súpisné č. 151. Podmienkou odpredaja je zachovanie účelu využívania odpredávaného pozemku na priestranstvo prístupné verejnosti so zeleňou a predloženie grafickej vizualizácie zámeru na využitie pozemku – **uznesenie splnené, zverejnené na stránkach obce a na úradnej tabuli.**

97/22 Obecné zastupiteľstvo odporúča – starostke obce

- a) zabezpečiť spracovanie geometrického plánu na odčlenenie novovzniknutej parcely z parc. č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostolány v zmysle uznesenia 96/22,
- b) zabezpečiť spracovanie znaleckého posudku na novovzniknutú parcelu odčlenenú z parc.č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostolány v zmysle úlohy pod písmenom a) – **nebolo splnené, pretože je tento bod na programe rokovania ešte dnes.**

98/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – grafické zobrazenie znaku Dobrovoľného hasičského zboru obce Zemianske Kostolány v zmysle predloženého návrhu – **splnené, doručené DHZ, vyrobené nálepky, ktorými sú označená technika a budova DHZ.**

99/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – bezplatný prenájom priestorov Domu kultúry SNP - tanečná sála, chodba pred tanečnou sálou, kuchyňa (bez prípravy jedál), sociálne zariadenia na 1 hodinu každej politickej strane, hnutiu alebo koalícii a nezávislému kandidátovi, ktorí podali kandidátnu listinu do volieb orgánov samosprávy obce 2022 – **splnené, kandidáti sa riadili podľa platného uznesenia.**

100/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – poplatok za prenájom priestorov Domu kultúry SNP – tanečná sála, chodba pred tanečnou sálou, kuchyňa (bez prípravy jedál), sociálne zariadenia na účel politickej kampane vo výške 20,00 €/hodina – **nikto nevyužil prenájom priestorov viac ako hodinu, uznesenie je platné a účinné aj pre ďalšie politické kampane súvisiace s voľbami.**

101/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 2, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku za rok 2022 starostke obce Ing. Jane Školíkovej v počte za maximálne 15 dní z dôvodu ukončenia volebného obdobia – **splnené, uznesenie bolo doručené do mzdovej učitárne obce.**

102/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch žiadateľke Andrei Gašparovičovej, trvale [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov – **splnené, zmluva podpísaná oboma stranami, zverejnená, byt bol odovzdaný.**

103/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 5 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch žiadateľovi Lukášovi Záhonovi, trvale bytom [REDAKOVANÉ] a Darine Foltánovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov - **splnené, zmluva podpísaná oboma stranami, zverejnená, byt bol odovzdaný.**

104/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 9 na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 v Zemianskych Kostolánoch nájomníčke Jane Miháľkovej, trvale bytom Zemianske Kostolány, [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov - **splnené, zmluva podpísaná oboma stranami, zverejnená.**

105/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie zámeru prenajať nebytový priestor č. 101, 102, 126, a podiel nebytového priestoru č. 125, 123 v budove zdravotného strediska v Zemianskych Kostolánoch, Boženy Němcovej 406 na účel prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v záujme obce zabezpečiť občanom dostupnú zdravotnú starostlivosť – **uznesenie bolo splnené, zverejnené, zatiaľ nebolo naplnené novou zmluvou o prenájme.**

Uznesenia prijaté na rokovaní Obecného zastupiteľstva dňa 28. 11. 2022

105/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce – **splnené, rokovalo sa podľa predloženého návrhu.**

106/22 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda PaedDr. Ivana Plachá, členovia Milan Adámik, Mgr. Vanda Tesarovičová – **splnené, komisia pracovala podľa prijatého uznesenia.**

107/22 Obecné zastupiteľstvo konštatuje – že novozvolená starostka obce Ing. Jana Školíková zložila zákonom predpísaný sľub starostu obce – **splnené.**

108/22 Obecné zastupiteľstvo konštatuje – že zvolení poslanci obecného zastupiteľstva Milan Adámik, Ing. Bronislav Bajgar, Ľudovít Hurtiš, Slávka Kopálová, Bc. Barbora Mojžišová, PaedDr. Ivana Plachá, Daniela Šestáková a Mgr. Vanda Tesarovičová zložili zákonom predpísaný sľub poslanca – **splnené.**

109/22 Obecné zastupiteľstvo poveruje – v zmysle § 12, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslanca Ing. Bronislava Bajgara k zvolávaniu a vedeniu rokovaní obecného zastupiteľstva – **splnené.**

110/22 Obecné zastupiteľstvo zriaďuje –

- a) Komisiu finančnú a hospodárenia s majetkom obce
- b) Komisiu stavebnú a územného rozvoja obce
- c) Komisiu životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a ochrany verejného poriadku
- d) Komisiu kultúry, vzdelávania a športu
- e) Komisiu sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky
- f) Komisiu pre konflikt záujmov
- g) Redakčnú radu obecného časopisu – **komisie budú pracovať v uvedených komisiách.**

111/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Internú smernicu č. 1/2022 o postavení, zložení a náplni práce komisií Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány – **splnené, OZ sa bude riadiť podľa predloženej smernice počas volebného obdobia.**

112/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie finančnej a hospodárenia s majetkom obce Danielu Šestákovú a člena komisie finančnej a hospodárenia s majetkom obce Ing. Bronislava Bajgara.

113/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie stavebnej a územného rozvoja obce Milana Adámika a člena komisie stavebnej a územného rozvoja obce Ľudovíta Hurtiša.

114/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie kultúry, vzdelávania a športu PaedDr. Ivanu Plachú a člena komisie kultúry, vzdelávania a športu Mgr. Vandu Tesarovičovú.

115/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky Bc. Barboru Mojžišovou a člena komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky Slávku Kopálovú.

116/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie pre konflikt záujmov Ing. Bronislava Bajgara a členov komisie pre konflikt záujmov Danielu Šestákovú, Slávku Kopálovú, a Mgr. Vandu Tesarovičovú.

117/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – sobášiacich poslancov obecného zastupiteľstva PaedDr. Ivanu Plachú a Ing. Bronislava Bajgara.

Komisie a sobášiaci budú pracovať podľa predloženého schváleného návrhu.

K bodu č. 5 - Zloženie sľubu novozvoleného poslanca obecného zastupiteľstva.

Po prečítaní sľubu poslanca OZ starostkou obce pristúpil Ing. Marek Rolinec k zloženiu sľubu a slovom „sľubujem“ a svojim podpisom potvrdil ustanovenie za poslanca OZ Zemianske Kostoľany. Starostka obce odovzdala Ing. Marekovi Rolincovi osvedčenie o zvolení za poslanca OZ a poblahoželala mu k zvoleniu. Konštatovala, že OZ je od dnešného dňa plnohodnotným členom voleného orgánu obce.

K bodu č. 6 - Voľba novozvoleného poslanca do komisie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce – poslanci boli na ustanovujúcom zasadnutí OZ zaradení do komisií OZ podľa príslušných odborných znalostí a vzdelania, Ing. Marek Rolinec súhlasil, že bude zastávať funkciu predsedu Komisie životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a ochrany verejného poriadku. Návrh ostatných členov komisie predloží v bode č. 7.

K bodu č.7 - Voľba členov komisií obecného zastupiteľstva z radov občanov a zamestnancov obce.

Starostka obce - vyzvala predsedov komisií OZ, aby postupne predložili návrhy na aktivistov – členov komisií z radov zamestnancov obce a z radov občanov obce Zemianske Kostoľany.

Finančná komisia – D. Šestáková – navrhuje za člena komisie zamestnankyňu obce Ing. Janku Súkeníkovú.

Stavebná komisia – M. Adámik – navrhuje za členov komisie Ing. Miloša Kočana, Ing. Bohumíra Matejoviča a zamestnankyňu obce Vieru Hulínyiovú.

Komisia kultúry – PaedDr. Ivana Plachá – navrhuje za členov komisie Ľudmilu Oršulovú za klub dôchodcov, Mgr. Miroslavu Slukovú, Mariána Rybára za šport a zamestnankyňu obce Andreu Kopálovú.

Komisia sociálna – Bc. Barbora Mojžišová – navrhuje za členov Mgr. Ivetu Lehotkai Meliškovú, Oľgu Zbitákovú a zamestnankyňu obce Ing. Martinu Tonhauzerovú.

Komisia životného prostredia – Ing. Marek Rolinec – navrhuje za členov komisie Ing. Martina Mokoša, Mgr. Petra Hurtiša, Ing. Ľuboša Hrušku a zamestnankyňu obce Ing. Vladimíru Trúchlu.

K bodu č. 8 - Prerokovanie uznesenia č. 91/22 zo dňa 21. 9. 2022.

Starostka obce – 21. 9. 2022 bolo prijaté uznesenie o zrušení VZN o životnom prostredí, avšak podľa platného právneho poriadku sa VZN sa nedá zrušiť uznesením, pretože VZN sa schvaľuje 3/5 väčšinou poslancov a uznesenie len nadpolovičnou väčšinou. Prijatím nového VZN sa automaticky ruší staré VZN. Zrušením uvedeného uznesenia sa odstráni právny nezmysel.

K bodu č.9 - Súbor rozpočtových opatrení č. 2/OZ/2022 – zmena rozpočtu obce na rok 2022.

Daniela Šestáková – predniesla návrh zmeny rozpočtu, bude priložený k zápisnici, navrhuje prijať uznesenie.

Ing. M. Rolinec – o koľko eur sa navyšuje nájomné za byty?

D. Šestáková – nájomné sa nezvyšuje, dochádza k zvýšeniu príjmov na tejto položke, nakoľko odovzdaním bytov v bytovom dome č. 17 na začiatku roka máme v rozpočte viac príjmov z nájmu.

K bodu č. 10 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany č. 2/2022 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

Starostka obce – spomenula problematiku prijatia nového VZN, bolo spracované na novo, boli vypustené ustanovenia napadnuté okresným prokurátorom, návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce, do 9. 12. 2022 nebola vznesená ani doručená žiadna pripomienka, na základe uvedeného odporúča schváliť predkladaný návrh VZN č. 2/2022 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

K bodu č. 11 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany č. 3/2022, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2015 o postupe a podmienkach pri poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, jednorazovej dávky sociálnej pomoci, iných jednorazových sociálnych dávkach a poskytovaní spoločného stravovania občanom s trvalým pobytom na území obce Zemianske Kostolany.

Starostka obce – návrh je reakciou na nárast nákladov na poskytovanie služby za donášku jedla, ide o úpravy tejto sumy z 0,25 € na sumu 0,50 €. Táto položka nebola navýšená od roku 2015 a už nepostačuje vzhľadom na zvýšené náklady. Úhrada sa bude vykonávať po ukončení kalendárneho mesiaca podľa počtu skutočne dovezených jedál. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce, do 9.12 2022 nebola vznesená ani doručená žiadna pripomienka.

Ing. M. Rolinec – koľko ľudí z obce využíva túto službu?

Starostka obce – je to približne okolo 30 ľudí, tento počet je kolísavý vzhľadom na prirodzený úbytok a prírastok.

K bodu č. 12 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2014 o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu.

Starostka obce – ide o reakciu na vývoj ekonomickej situácie v štáte, upravuje sa len výška poplatku za službu, od roku 2014 sa nezvyšoval, ide o zvýšenie zo sumy 0,70 € na sumu 1 €.

Náklady na poskytovanie opatrovateľskej služby sa zvyšujú hlavne čo sa týka pravidelného ročného zvyšovania miezd a obec dopláca na túto službu 4/5 na mzdu opatrovateliek. Na poskytovanie tejto sociálnej služby obec dotuje značné percento a aj po zvýšení poplatku bude naďalej značné percento dotovať. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle.

PaedDr. I. Plachá – poplatok je 1 € na hodinu, suma je značná, ale máloktorý dôchodca by si mohol dovoliť zaplatiť plnú výšku, ktorá by predstavovali výdavky obce na poskytovanie tejto služby.

K bodu č. 13 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 5/2022 o výške finančných príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostolány.

D. Šestáková – podstata návrhu spočíva v analýze príjmov a výdavkov, pristúpili k novému VZN na úpravu príspevkov v súlade so zákonom, z dôvodu zvyšovania nákladov na vykurovanie a výšky cien potravín. Prečítala konkrétne zvýšenie príspevkov, uvedených vo VZN. VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce, do 9.12.2022 nebola vznesená ani doručená žiadna pripomienka – odporúča schváliť VZN.

K bodu č. 14 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 6/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023.

Starostka obce – VZN bolo zverejnené ako všetky VZN od 21. 11. 2022 na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Návrh VZN upravuje výšku daní a poplatkov za komunálny odpad. Od roku 2014 sa podľa zvoleného kľúča postupne navyšuje v malých čiastkach výška dane za stavby na bývanie. V roku 2015 bola schválená daň 0,078 €, v roku 2024 sa musí obec dostať na sumu 0,266 €, aby vyrovnala legislatívnu podmienku zníženia 10-násobného rozdielu medzi sadzbami stavieb na bývanie a stavieb na podnikanie, ktorá je 2,66 € a od roku 2015 sa nezvyšuje. Podľa stanoveného kľúča, ktorý bol spracovaný v roku 2014 a obecné zastupiteľstvo sa s ním doposiaľ každoročne stotožnilo, sa daň zo stavieb každý rok máličko zvyšuje približne o 0,02 €. Existuje aj ďalšia alternatíva ako naplniť legislatívnu podmienku zníženia 10-násobného rozdielu, a to znížiť daň zo stavieb na podnikanie. V súčasnej ekonomickej situácii, keď každá obec pristupuje k zvyšovaniu daní, by sme prišli o značné financie z rozpočtu obce.

Ostatné dane upravené vo VZN sa oproti predchádzajúcim obdobiam nemenia. Mení sa ďalej poplatok za komunálny odpad z 0,05 €/osoba/deň na sumu 0,06 €/osobu/deň, čo predstavuje ročný poplatok 21,90 €/na osobu. Klesá % vyseparovania odpadu, skládkovanie odpadu je drahšie, vzhľadom na infláciu a zvýšenie cien PHM sa budú zvyšovať ceny za odvoz odpadu. Obec každý rok zvyšuje sumu, ale stále patrí medzi obce s najnižším poplatkom na úrovni okresu.

V okolí obce a mestá zvyšujú poplatok za komunálny odpad na výšku 25 €, 30 € a 40 € na osobu a rok. Nižší poplatok je neudržateľný, občania neplatia plnú sumu za vývoz odpadu, obec dopláca na vývoz komunálneho odpadu značnou čiastkou.

Do stanoveného termínu 9. 12. 2022 bola voči návrhu tohto VZN predložená 1 písomná pripomienka, ktorou sa poslanci zaoberali a vyhodnotili ju zamietnutím.

Ing. M. Rolinec – zo sumy 0,225 to išlo na sumu 0,246 fyzickým osobám – v príjmoch obce je to iba 11 000 €.

Starostka obce – je ťažké obdobie, pre ekonomickú stabilitu nie je podľa jej názoru účelné teraz podnikateľom znížiť sadzbu dane, podľa kľúča sa na budúci rok to rozdiel dorovnaná a nič nebude porušené.

Ing. B. Bajgar – na rok sa to musí dorovnať, je to zákon o daniach. A podnikatelia by museli meniť daňové priznania. Robil si rozbor obcí – najvyššie poplatky pre právnické osoby majú Bystričany 4,25 €, Nováky 3,584 €. Poslanci zvolili v roku 2014 kľúč, podľa ktorého sa dane každoročne len mierne zvyšujú, aby to ľudia naraz tak veľmi nepocítili.

Ing. J. Krett – ak poslanci chcú uvažovať o zmenách v návrhu VZN na rokovaní, v budúcom roku je potom potrebné VZN prerokovávať oveľa skôr, aby sa zmeny mohli zapracovať a nanovo návrh zverejniť a nanovo ho predniesť na ďalšom rokovaní.

Aj keď môžu mať teraz pripomienky, termín je presne daný 10 a 15 dní, legislatívny proces nesmie byť narušený, lebo keby teraz nebolo schválené VZN, až v roku 2023, nemohli by podľa neho vyberať dane. Na zasadnutí OZ nie je na mieste podávať pripomienky, bolo by to zbytočné dnes pripomienkovať, treba to vždy urobiť skôr.

PaedDr. I. Plachá – môžeme si dnes myslieť, že na budúci rok bude lepšie, len aby nebolo ešte horšie, nie je za to znižovať podnikateľom dane, nebolo by správne iné poplatky zvyšovať a dane znižovať. Toto čaká každú samosprávu, nielen našu.

Ing. Marek Rolinec – pochopil argumenty, ktoré si vypočul, súhlasí so zmenami zvýšenia dane podnikateľom v budúcom roku.

PaedDr. I. Plachá – keď sa zvýši v budúcom roku daň podnikateľom, automaticky sa bude musieť zvýšiť daň aj občanom, aby nebolo porušená podmienka 10-násobku rozdielu medzi týmito dvomi sadzbami.

K bodu č. 15 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany č. 7/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Starostka obce – v tomto VZN ide o úpravu terminológie, poplatky platia právnické a fyzické osoby oprávnené podnikať, ktoré majú malý zdroj znečisťovania. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Do 9. 12. 2022 nebola vznesená ani doručená žiadna pripomienka.

K bodu č. 16 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany č. 8/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

D. Šestáková – návrh finančnej komisie na určenie výšky finančných prostriedkov pre školy a školské zariadenia na rok 2023, ktoré má obec v kompetencii. Prečítala návrhy podľa počtu detí a žiakov, ktorým sú jednotlivé služby v školstve poskytované. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Do 9. 12. 2022 nebola vznesená ani doručená žiadna pripomienka.

K bodu č. 17 - Určenie platu starostky obce.

Starostka obce – skôr, než odovzdala slovo obecnému zastupiteľstvu uviedla, že funkciu starostky prijala nie kvôli platu, ani za žiadnu výhodu, ale bude svoju funkciu vykonávať za hocikaký plat, snaží sa do obecného rozpočtu financie prinášať, nie je jej prioritou z neho uberať.

D. Šestáková – predložila tento návrh v mene obecného zastupiteľstva, ktoré problematiku medzi sebou vopred konzultovalo. Prečítala návrh na určenie platu starostky obce. Poslanci navrhujú zvýšenie základného platu o 50 %, tento plat mala starostka obce aj predtým a nevidí dôvod na zmenu, či znižovanie.

Ing. M. Rolinec – oceňuje úvod starostky, ale v rámci nového štartu volebného obdobia 50 % navýšenie platu nie je motiváciou k vyššiemu výkonu, zvýšil by o 10 %, alebo 20 % z platu. Navrhuje, aby si starostka vypracovala plán práce a poslanci budú vyhodnocovať jeho plnenie a podľa toho plat prehodnocovať. Navrhol zvýšenie o 20%.

Ing. B. Bajgar – takéto zvýšenie môže navrhovať starostovi, ktorý je nový a začína funkčné obdobie, starostka nie je nová, pokračuje v začatej práci. A v novej práci ponúknu vyšší plat či nižší?

Ing. M. Rolinec – ponúkli mu nižší a preto je v zahraničí. 20 rokov je podnikateľ, treba sa aj manažérsky správať, nové VO a o rok postupne navyšovať.

Ing. B. Bajgar – podľa toho ako si plnila aj za predošlé volebné obdobie, ľudia vidia, že si ho zaslúžila a zaslúži si ho aj teraz. Čas strávený mimo práce a iné funkcie ľudia nevidia. Tie pripravené projekty a zámery v jej kancelárii to nie je práca obecného zastupiteľstva, to je jej práca. Nejde o prácu na 8 hodinový pracovný čas, ale treba rátať podstatne viac. Keď porovnáva s inými obcami na okolí starostovia z Kamenca, Bystričian a Čerenian majú 40 % navýšenie platu, prečo by ona mala mať menej, keď máme širšie kompetencie, práce je viac ako sobáše mimo obce, matrika a iné. Oceňuje jej prácu, dá sa vždy spraviť aj viac, ale aj viac pokaziť. Môže podať tento návrh, ale musí mať podporu aj u ostatných poslancov.

Ing. J. Krett – podľa paragrafu 7, nárok na plat nezaniká, pretože pokračuje ďalej v práci, jej pracovnoprávny vzťah nezanikol, ani tento návrh na určenie platu starostka obce nemusela do programu zaradiť, mala by nárok na plat ako doposiaľ, preto aj oceňuje, že tento návrh do programu predložila.

PaedDr. I. Plachá – je nefér porovnávať prácu starostu obce s podnikateľským prostredím, obecné zastupiteľstvo nie je nadradené starostovi obce, aby pravidelne vyhodnocovalo jeho výkon, prácu starostu hodnotia občania vo voľbách, treba vyhodnotiť aj minulé obdobie a treba povedať, že sa aj veľa urobilo. Pravdupovediac, keby bola ona starostka, tak by sa za takýto výrok, že ak bude mať plat podľa návrhu a nebude robiť viac, urazila.

Ing. M. Rolinec – aj poslanci majú možnosť hodnotiť a po 4 rokoch sa nezmenila, ako pozerá, účasť na OZ.

PaedDr. I. Plachá – nechodia, asi sú spokojní, keď sem nepotrebujú chodiť. Má vedomosť, že veľa občanov si číta zápisnice na internete, sú touto cestou oboznámení s prácou obce. Nebola by rada, keby sem ľudia chodili ako na estrádu napr. v Novákoch.

Starostka obce – poďakovala sa poslancom za návrh a dodala, že pravidelne informuje na zasadnutiach OZ o tom, čo sa od posledného rokovania v obci urobilo, ale aj o tom, čo sa nepodarilo urobiť a z akého dôvodu. Informuje poslancov aj o tom, čo sa pripravuje. Ťažko sa dá niekedy urobiť striktné plán práce, nie je vždy všetko jednoduché, hlavne v spolupráci či

súčinnosťou s inými – štátnymi orgánmi. Niečo sa dá vyriešiť hneď, iné za dlhšie obdobie, nezávisí to vždy len od jej práce. Ako príklad uviedla, že nemôže si dať do plánu práce výstavbu zberného dvora, keď toto závisí od toho, kedy a či dôjde k schváleniu žiadosti o dotáciu na ministerstve a s tým súvisiace ďalšie procesy.

K bodu č. 18 - Rozpočet obce Zemianske Kostoľany na roky 2023-2025.

a) Návrh rozpočtu obce na rok 2023-2025.

b) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023-2025.

- a) **D. Šestáková** – ako predsedníčka finančnej komisie predniesla návrh rozpočtu, bol zverejnený, do 9.12.2022 bola vznesená, doručená pripomienka, ktorá bola komisiou prerokovaná, ale nebolo jej vyhovené, ani zapracované do návrhu rozpočtu, predkladá návrh v podobe, ako bol zverejnený. Predložila aj dôvodovú správu k rozpočtu na rok 2023, rozpočet je nastavený ako vyrovnaný, odporúča ho schváliť na úrovni ekonomickej klasifikácie.

Starostka obce – navrhuje škrtnúť v uznesení slovo „návrh“.

- b) **Ing. J. Krett** – predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu a podotkol, že je ťažká situácia kvôli neistotám v cenách energií a zvyšovaniu cien celkovo, možno sa bude v priebehu roka častejšie meniť rozpočet obce podľa situácie v ekonomike. Rozpočet bol na minimálne 15 dní zverejnený, po schválení sa už nezverejňuje, nie je to VZN, odporúča ho dnes schváliť, nemá voči nemu námietky, v prípade neschválenia by sme mali od nového roka rozpočtové provizorium.

K bodu č. 19 - Plán práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023.

Ing. J. Krett – predniesol svoj návrh práce na I. polrok 2023, bol zverejnený na dobu 15 dní, bude priložený k zápisnici.

Starostka obce – nebola vznesená žiadna pripomienka, ani návrh na doplnenie, odporúča ho schváliť.

K bodu č. 20 - Prerokovanie žiadostí o ukončenie nájomného vzťahu na prenájom nebytových priestorov dohodou.

Starostka obce – predniesla žiadosti o ukončenie nájomného vzťahu:

- a) Piváreň Inak – Lucia Hulínyiová – dohodou k 31. 12. 2023, nového záujemcu o priestory obec neviduje, pretože zámer ešte nie je zverejnený.
- b) Lekáreň v Prievidzi, s.r.o. - Lekáreň Amara v budove zdravotného strediska – bola zaskočená touto žiadosťou, obávala sa o zánik tejto služby pre obyvateľov, z dôvodu ukončenia činnosti MUDr. Marcinku sa znížila klientela a konatelia dospeli k tomuto rozhodnutiu. Informovali obec o novom zájemcovi o prevádzku tejto lekárne, k zmene by došlo plynule aj s pôvodnými zamestnancami bez uzavretia prevádzky. K ukončeniu nájomného vzťahu majú záujem pristúpiť dohodou k 31. 1. 2023.

Ing. B. Bajgar – pripomína, že treba vyrovnať aj prípadné podlžnosti, ktoré tam sú.

K bodu č. 21 - Zverejnenie zámeru na prenájom uvoľnených nebytových priestorov.

Starostka obce – predložila návrh na zverejnenie zámeru – Lekáreň Amara – žiadateľ o prenájom prevádzky Zdravý život, s.r.o. – filiálka Unikliniky Prievidza, plynulým procesom

dôjde k zmene nájomcu bez uzatvorenia prevádzky a bez zmeny zamestnancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obci záleží na zachovaní prevádzky lekárne a táto spoločnosť má záujem ju ďalej prevádzkovať a je držiteľom všetkých povolení na prevádzkovanie. Začiatok nájomného vzťahu od 1. 2. 2023.

- Ďalej predložila návrh na zverejnenie zámeru na prenájom priestorov Pivárne za výšku nájmu 180 €/ mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom.

K bodu č. 22 - Prerokovanie zámeru na odpredaj časti nehnuteľnosti parc.č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostolány.

Starostka obce – vrátila sa k uzneseniu č. 96/22, ktoré bolo schválené 21. 9. 2022 a ide o zámer odpredať časť nehnuteľnosti, zámer bol zverejnený v zmysle uznesenia, schválilo tento zámer ešte minulé obecné zastupiteľstvo. Keďže už aj od nového zloženia obecného zastupiteľstva mala indície, že by bolo vhodné prehodnotiť tento zámer, preto nepristúpila k plneniu odporúčacieho uznesenia na spracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku, lebo v prípade, že názor nového zastupiteľstva bude iný, zbytočne by tým čerpala finančné prostriedky. Preto dáva priestor poslancom, je potrebné poznať ich názor k zámeru odpredaja pozemku pred KDD od budovy až po chodník. Ak väčšina tento zámer podporí, dá vypracovať podklady a bude sa pokračovať podľa zámeru predchádzajúceho obecného zastupiteľstva.

PaedDr. I. Plachá – nemohla hlasovať 21. 9. 2022, pretože nebola prítomná na zasadnutí OZ, je zásadne proti predaju pozemku v centre obce, pretože stratíme dosah na túto časť obce, nepozná jeden vážny argument, prečo by sme to mali predať, jedine príjem do obce, ale to nie je dôležité. Zámery, ktoré záujemca chcel, sme mu neumožnili, tak to chce len na zveľadenie? Stále obec nemá žiadnu vizualizáciu, nemôžeme mu predať obecný pozemok len preto, lebo chce. Zásadne nesúhlasí.

Ing. M. Rolinec – uviedol dôvod, prečo ho chce?

Starostka obce – pôvodne tam chcel záujemca vybudovať parkovacie miesta, ale z hľadiska legislatívy tam nedostane povolenie vjazdov, o čom bol hneď informovaný, poslanci s tým nesúhlasili, parkovanie je určené za budovou, nie je to možné zrealizovať, zostáva tam už priestor na zeleň a starostlivosť o ňu.

Ing. M. Rolinec – zámer a argumentácie by mali byť z jeho strany, je tam nádej prínosu lekárov, prečo mu nevyhovieť?

PaedDr. I. Plachá – nesúhlasí, obecný pás pozemku nepredali až po dom pani Gerhátovej, chodník vedľa budovy sa mu môže predať to áno, žiadosť dal, ale žiadny argument, žiadny záujem, on sa musí zaujímať v akom je to riešení, on niečo chce od obce, nie obec od neho.

Ing. M. Rolinec – treba ho zavolať na rokovanie OZ, nech si príde odprezentovať svoj návrh.

Ing. B. Bajgar – je proti aj dnes, tak ako minule, navrhuje zrušiť uznesenie, pozvať záujemcu na zasadnutie, nech si pripraví svoje podklady, do dnešného dňa nevie, čo tam vlastne plánuje s tým pozemkom. Ľudia, ktorí niečo od obce chceli, prišli a predniesli svoje návrhy.

PaedDr. I. Plachá – neodporúča predlžovať rokovania o odpredaji, keď ho pozveme na zasadnutie, dávame mu na vedomie, že súhlasíme s jeho návrhom a to tak nie je. Prístup k budove mu OZ umožní, v tom nevidí žiadny problém.

Zaujímal sa o cenu pozemku?

S. Kopálová – jej sa tiež nepáči zámer odpredať tento pozemok, obec by mala mať dosah na tieto pozemky a k tomuto názoru ju viedlo aj to, že sa jej nepáči, čo vzniklo za zastávkou autobusu pred prevádzkou DOXX.

D. Šestáková – mal dodať zámer a vizualizáciu, do dnešného dňa sa tak nestalo, tak nebudeme v riešení jeho žiadosti pokračovať.

Starostka obce – k otázke poslankyne Plachej uviedla, že záujemca sa dotazoval e-mailom, kedy môže prísť podpísať zmluvu. O cenu pozemku sa nezaujímal. Bol mu vysvetlený proces odpredaja od orgánu verejnej správy, aj to, že k samotnému schváleniu odpredaja ešte nedošlo.

S. Kopálová – záujemca je primárom v nemocnici v Partizánskom, možno z časových dôvodov nereaguje.

Ing. J. Krett – chcel obchod, lekárov, mal to na podnikanie, na to musí mať predsa čas, musí vedieť čo je priorita.

K bodu č. 23 - Informácie k vyhlásenému referendu.

Starostka obce – informovala o dátume, čase a mieste hlasovania v referende dňa 21.1.2023 od 7:00 h do 22:00 h vo veľkej sále DK SNP. Politické strany doručili delegačné listiny v počte 3 ks, starostka obce doplnila 2 členov do minimálneho počtu 5 členov. Za zapisovateľku okrskovej volebnej komisie poverila zamestnankyňu obce Vieru Hulíniovú.

Prvé zasadanie okrskovej volebnej komisie bolo 5.12.2022 o 15 h v budove obecného úradu, kde bol žrebom zvolený predseda a podpredseda okrskovej volebnej komisie.

Podľa harmonogramu úloh sa postupne plnia úlohy vyplývajúce z hlasovania v referende ako distribúcia materiálov, harmonogram školení, prihlásenie do elektronického systému, roznášanie oznámení o mieste a čase hlasovania v referende.

K bodu č. 24 - Diskusia.

Poslanci – Bc. B. Mojžišová – eviduje požiadavku od občianky obce o možnosti skoršieho spustenia verejného osvetlenia.

Starostka obce – verejné osvetlenie sa spúšťa podľa zemepisnej šírky v BA, systém sa tam spúšťa automaticky. Ráno vypína o 7:14 h a zapína večer 16:12 h, ešte nie je úplná tma.

Ing. M. Rolinec – podľa jeho názoru osvetlenie zapína neskôr, aj na margo dopravnej nehody tvrdia, že ešte verejné osvetlenie nesvietilo.

PaedDr. I. Plachá – svetelné podmienky podľa potreby nie sú?

Starostka obce – problém je hlavne vtedy, keď je zamračené a viditeľnosť je nižšia. Tento systém je odvtedy ako máme zrekonštruované nové osvetlenie. Je pravda, že keď ešte svieti slnko, nie je potrebné svietiť.

Ing. M. Rolinec – bolo by dobré namontovať tam svetelné fotobunky a nastaviť ich na tie časti, kde sú prechody pre chodcov. Ako člen komisie si to berie na zreteľ a zistí možnosti.

PaedDr. I. Plachá – je za to, aby sa urobila revízia možností, ako by to bolo účelné a výhodné pre obce.

Ing. B. Bajgar – zapojiť do toho aj riešenie situácie Pod horou, majú tam nejaký problém s baterkami.

Starostka obce – podľa jej informácií výmenou batérií bol problém odstránený. Uviedla, že preverí technické možnosti systému nastavenia a spúšťania verejného osvetlenia a s výsledkom oboznámi poslancov, aby rozhodli o ďalšom postupe.

Ing. M. Rolinec – podal návrh na zapojenie športových reprezentantov do práce komisií v obci, kde by získali formou maximálneho možného platu príspevok a financie na svoju reprezentačnú činnosť. Zákon im umožňuje poberať plat za činnosť v komisii (Karak, Benko).

D. Šestáková – Tomáš Benko žiadal o dotáciu z rozpočtu obce 500 € a aj túto sumu od obce na činnosť dostal.

PaedDr. I. Plachá – nemôžu dostať iný plat ako ostatní členovia komisie a musí vyvíjať aj potrebnú činnosť v komisii.

Starostka obce – väčšinou žiadatelia o dotáciu z rozpočtu obce dostanú dotáciu v takej výške, o akú si požiadali. O niektorých aktívnych športovcoch ani nevieme, napríklad aj včera sa dozvedela o jednom z našich občanov, ale v tomto roku už mu nedokáže vyhovieť. Preto sa bude touto žiadosťou a uspokojením jeho požiadavky zaoberať v budúcom roku.

Diskusia – Občania.

Ľ. Ďurta – dáva pripomienku na zamestnancov VÚ, ktorí nevyužívajú križovatku pri hostinci u Olejku, ale pravidelne prechádzajú ulicou Kpt. Nálepku neprimeranou rýchlosťou. Žiada o umiestnenie dopravnej značky „Prejazd zakázaný“, alebo „obytná zóna“.

V mieste prechádzania z ulice Kpt. Nálepku na cintorín by bolo vhodné umiestniť prechod pre chodcov.

Starostka obce – problém umiestnenia prechodu bol riešený už v minulosti, nedovolili tam prechod, lebo že tam nie je chodník, prechod pre chodcov musí byť vedený z chodníka na chodník. V súčasnosti sa rieši výstavba parkoviska vedľa obecného cintorína, nebude už taký veľký nápor chodcov z uvedenej ulice. Zároveň však informovala, že pred krátkym časom komunikovala s dopravným inžinierom, ktorý sa vyjadril, že nevidí zásadný problém, ktorý by vylučoval umiestnenie prechodu pre chodcov pri cintoríne a aj v mieste od ulice Partizánskej smerom k zdravotnému stredisku.

Ľ. Ďurta – pri jeho rodinnom dome je chodník a v Partizánskom bola takáto situácia a tam sa to dalo.

Starostka obce – nevie ako je to s chodníkom pri Kollárov, ale pri zdravotnom stredisku a pri cintoríne požíada o vypracovanie projektovej dokumentácie s týmto zámerom.

Ing. B. Bajgar – nedávne vyjadrenie od bývalého poslanca P. Hurtiša bolo také, že staršie prechody sa dali urobiť bez problémov, lebo tam nebola podmienka osvetlenia prechodu, ale v súčasnosti je to už problém.

Ľ. Ďurta – vedľa hlavnej cesty k cintorínu sú poodlupované obrubníky z chodníky a polámané mriežky, treba to popopravovať. Sťažoval sa aj na zvýšenú prašnosť zo skládky stabilizátu ENO. Práši sa im až do obývačky, volá na obec, do ENO a nikto nič nerobí. Zaujímal sa, či ENO platí nejaký zvýšený poplatok alebo daň za túto skládku.

Ing. B. Bajgar – ENO je tak zabezpečená, že sa tam nedostane ani minister, keď nie je nahlásený a nie ešte niekto z obce. Veľmi ťažko je tam sa s niekým dohovoriť.

Starostka obce – poškodený chodník dá skontrolovať a zabezpečiť nápravu.

Čo sa týka skládky stabilizátu, ENO kedysi platila zvýšený poplatok za prašnosť priamo obci, ale už je to menší podiel, nakoľko sa tom pririvuje Enviromentálny fond odhadom čiastkou 50 %. Financie získané za prašnosť skládky obec používa na dotáciu odvozu komunálneho

odpadu. Podľa VZN je ENO zaradená ako malý zdroj znečisťovania a za to platí navyše do rozpočtu obce sumu 663,87 € ročne.

Ľ. Ďurta – spýtal sa, ako sú ľudia motivovaní za triedenie odpadu, Vie obec, koľko vyvezie odpadu, vážia to? Lebo tento poplatok za komunálny odpad nemotivuje ľudí k separovaniu.

Starostka obce – dodávateľ prikladá k faktúram vážne lístky, podľa toho vieme tonáž odpadu, obec nemá na to technické podmienky, aby to vážila. V minulosti sme mali žetónový systém, ale toľko čiernych skládok sme ešte nemali ako vtedy. Ľudia síce ušetrili, lebo namiesto do nádob ukladali odpad inde. Dokázali sme to skontrolovať podľa počtu zakúpených žetónov. Pokiaľ obec vie o čiernej skládke, snaží sa ju hneď zlikvidovať, aby nenarástla do väčších rozmerov. Motivačný program k separácii odpadu je súčasťou zámeru zberného dvora. Zberný dvor pre obec je na posúdení na Ministerstve životného prostredia na posúdenie už 2 roky, pokiaľ bude schválený, budeme pokračovať v jeho výstavbe. Motivovať chceme, ale musia mať z toho prínos obidve strany.

Ing. M. Rolinec – je rád, že prišiel komunikovať s podnikmi pre obce na zasadnutie OZ, len ho mrzí, že musel čakať tak dlho. Navrhuje zaradiť podnety občanov ako medzi prvé body zasadnutia, nech si odprezentujú svoje podnety a môžu odísť.

Starostka obce – hovorí pravý opak toho, čo kritizoval doteraz, aby mali občania záujem o veci verejné a dozvedeli sa čo najviac o dianí obce, teraz ich chce iba vypočuť a poslať domov. Tak to sa nič o dianí v obci nedozvedia.

PaedDr. I. Plachá – to by muselo zastupiteľstvo zmeniť rokovací poriadok a museli by identifikovať, čo je podnet občana a čo diskusný príspevok.

Ing. B. Bajgar – občan má priestor v diskusii 5 minút.

Stanislav Plachý – vyjadří sa k predaju pozemku firme Nasik, boli rôzne názory ako postupovať, treba povedať jasne nepredáme a hotovo, len sa to naťahuje, podpíše všetko čo mu predložíte, z jeho prístupu nie je viditeľný evidentný záujem o starostlivosť o pozemok.

Vladimír Matejov – chce povzbudiť nové OZ, aby sa im darilo v budúcej práci pre obec. Čo sa týka prechodu pre chodcov k cintorínu bolo by to fajn, keby sa to dalo vybaviť. Dopravnou značkou „obytná časť“ jedným občanom vyhovieť a druhým poškodíte. Dopravnú značku „zákaz stáť“ pri železničnej stanici niekto odcudzil, nie je tam a niekedy by mohli príslušníci PZ skontrolovať rýchlosť vozidiel prechádzajúcich ulicou Partizánska.

Starostka obce – musí upozorniť správcu cesty TSK na odcudzenú dopravnú značku.

Starostka obce – v diskusii chce reagovať na vzniknutú situáciu z predošlého dňa, kedy došlo k odovzdaniu interného materiálu do verejného priestoru jedného od Ing. Mareka Rolinca, ktorý ešte ani nebol poslancom, pretože nemal zložený sľubu. Poslanci OZ odovzdali svoje osobné údaje v podobe súkromných mailových adries, telefónnych čísel obci s tým, že budú použité len na pracovné účely a nebudú sprístupnené verejne.

Rozposlaním vyjadrení k pripomienkam o rozpočte obce a VZN občanovi obce sprístupnil aj súkromné mailové adresy poslancov OZ. Ak sa Ing. Rolinec chce odvolávať na transparentnosť obce, toto samozrejme je podporované, ale tiež len v medziach zákona. V čase, keď poskytol do verejného priestoru interný dokument obce, nemal k tomu žiadny mandát.

Všetky informácie súvisiace s činnosťou zastupiteľstva, napriek tomu, že ešte nezložil sľub poslanca, mu boli doručované s dobrým úmyslom a výhradne na jeho pracovné účely, aby

na dnešnom zasadnutí mal informácie o jednotlivých problematikách. Nerozumie tomu, prečo sa interné materiály dostávajú do verejného priestoru neoficiálne, pokiaľ Ing. Kováč mal záujem o tento materiál, mohol si ho oficiálne vyžiadať v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám a s najväčšou pravdepodobnosťou by mu bola táto informácia sprístupnená, pretože v dokumente nebolo nič, čo by sa nemohol dozvedieť, ide však o princíp. Pri práci treba dodržiavať určité procesy, ktoré vyplývajú zo zákona a jeho dodržiavania. V prípade zavedenia služobných mailov poslancov tieto podliehajú pod registratúru obce, každý poslanec by mal doručiť obci kvôli evidencii v registratúre, pretože podnety občanov na takto zriadené e-mailové adresy nie sú súkromnou poštou poslancov, ale budú to obecné e-maily. Možno iné obce to takto nerobia, ale nie je to správne. Podnety občanov sa riešia v obci, cez poslancov a zamestnancov obce. Aj v prípade akéhokoľvek podnetu občana by mal poslanec kontaktovať zodpovednú osobu na obecnom úrade, zistiť aktuálny stav, aby poslanci neposkytovali mylné alebo neúplné informácie. Podľa jej názoru by sa mal poslancom za sprístupnenie ich súkromných adries minimálne ospravedlniť.

Ing. M. Rolinec – je človek omylný, áno priznáva urobil chybu, je za pracovné maily poslancov a zverejniť ich na stránke obce.

Starostka obce – dá sa to riešiť, ale musíme si nastaviť nejaké pravidlá a procesy, ide o to, že podľa príjemcom i výpravňou všetkých písomnosti je obecný úrad. Tiež nerozumie tomu, prečo tento materiál posielal ďalej, či na základe požiadavky Ing. Kováča alebo z vlastnej iniciatívy. Podľa jej názoru Ing. Kováč zneužil jeho neznalosť.

PaedDr. I. Plachá – to je situácia, prečo sú tie pracovné porady, ešte by sme mohli byť za to pokutovaní. Týka sa to všetkých poslancov, ona posielala vždy nový mail, aby sa v ňom neobjavovali maily iných odosielateľov. Nikdy neposielala celú komunikáciu.

Ing. B. Bajgar – netýka sa to len mailov, ale aj komunikačných správ sms, telefonických, treba sa spýtať, či môže niekomu inému odovzdať kontakt tretej osoby, je to osobný údaj.

K bodu č. 25 - Návrh na uznesenie.

118/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

119/22 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Bronislav Bajgar, členovia Bc. Barbora Mojžišová a Daniela Šestáková.

120/22 Obecné zastupiteľstvo konštatuje – že zvolený poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Marek Rolinec, PhD. zložil zákonom predpísaný sľub poslanca.

121/22 Obecné zastupiteľstvo volí – predsedu komisie životného prostredia, bezpečnosti, dopravy a verejného poriadku Ing. Mareka Rolinca, PhD.

122/22 Obecné zastupiteľstvo volí – člena komisie finančnej a hospodárenia s majetkom obce Ing. Janku Súkeníkovú.

123/22 Obecné zastupiteľstvo volí – členov komisie stavebnej a územného rozvoja obce Ing. Bohumíra Matejoviča, Ing. Miloša Kočana a Vieru Hulínyiovú.

124/22 Obecné zastupiteľstvo volí – členov komisie kultúry, vzdelávania a športu Ľudmilu Oršulovú, Mariána Rybára, Mgr. Miroslavu Slukovú a Andreu Kopálovú.

125/22 Obecné zastupiteľstvo volí – členov komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky Mgr. Ivetu Lehotkai Meliškovú, Oľgu Zbitákovú a Ing. Martinu Tonhauzerovú.

126/22 Obecné zastupiteľstvo volí – členov komisie životného prostredia, bezpečnosti, dopravy a verejného poriadku Mgr. Petra Hurtiša, Ing. Martina Mokoša, Ing. Ľuboša Hrušku a Ing. Vladimíru Trúchlu..

127/22 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 91/22 zo dňa 21. 9. 2022.

128/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 11, ods. 4, písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14, ods. 2 písm. a)b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočtové opatrenie – zmenu rozpočtu obce Zemianske Kostolány č. 2/OZ/2022 nasledovne:

	Schválený rozpočet	Úprava	Konečný rozpočet
Spolu príjem	991 000 €	15 083 €	1 006 083 €
Spolu výdaj	217 000 €	15 083 €	232 083 €

129/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 2/2022 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

130/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 3/2022, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2015 o postupe a podmienkach pri poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, jednorazovej dávky sociálnej pomoci, iných jednorazových sociálnych dávkach a poskytovaní spoločného stravovania občanom s trvalým pobytom na území obce Zemianske Kostolány.

131/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2014 o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu.

132/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 5/2022 o výške finančných príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostolány.

133/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 6/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023.

134/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 7/2022 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

135/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolány č. 8/2022 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

136/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostky obce nasledovne:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve:	1211 €
Koeficient podľa počtu obyvateľov	2,2
Základný plat	2664,20 €

Zvýšenie platu o 50 % podľa § 4 ods. 2

137/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – že rozpočet obce Zemianske Kostolány sa nebude zostavovať a predkladať na schválenie v programovej štruktúre.

138/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 11, ods. 4, písm b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 10, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočet obce Zemianske Kostolány na rok 2023 na úrovni hlavných kategórií nasledovne:

Rozpočet spolu:

Rozpočtové príjmy spolu	2 944 945 €
Rozpočtové výdavky spolu	2 944 945 €

Ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie	2023
100 – Daňové príjmy	1 579 673 €
200 – Nedaňové príjmy	659 745 €
300 – Granty a transféry	636 065 €
400 – Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	69 462 €
500 – Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	-
Príjmy spolu	2 944 945 €
600 – Bežné výdavky	2 468 383 €
700 – Kapitálové výdavky	407 100 €
800 – Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	69 462 €
Výdavky spolu	2 944 945 €

139/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – plán práce hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2023.

140/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – ukončenie nájomného vzťahu uzatvoreného Zmluvou o nájme č. 2/2019/NP zo dňa 25. 2. 2019 o prenájme nebytových priestorov č. 141 – Piváreň s nájomníkom Lucia Hulínyiová. Nájomný vzťah bude ukončený dohodou ku dňu 31. 12. 2022.

141/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – ukončenie nájomného vzťahu uzatvoreného Zmluvou o nájme č. 2/2009/NP zo dňa 28. 5. 2009 o prenájme nebytových priestorov v budove zdravotného strediska s nájomníkom Lekáreň v Prievidzi, s.r.o. Prievidza. Nájomný vzťah bude ukončený dohodou ku dňu 31. 01. 2023.

142/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie výzvy na prenájom nebytových priestorov, súp. č. 141, nachádzajúcich sa v budove barokovej kúrie – Piváreň v zmysle § 9a, ods. 9. Minimálna výška nájmu je 180 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom.

143/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie výzvy na prenájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove zdravotného strediska na Ul. B. Nemcovej 406 – Lekáreň v zmysle §9a, ods. 9, písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa uchádzačovi spoločnosti ZDRAVÝ ŽIVOT, s.r.o., Nábřežná 5, 971 01 Prievidza, IČO: 36780103.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že záujemca je držiteľom povolení na prevádzkovanie lekárne, má záujem ponúkané priestory ďalej prevádzkovať na účely lekárne a obec má záujem zabezpečiť poskytovanie daných služieb v obci.

144/22 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 96/22 zo dňa 21. 9. 2022.

145/22 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 97/22 zo dňa 21. 9. 2022.

K bodu č. 26 – Záver.

Starostka obce – po naplnení bodov programu ukončila rokovanie OZ, poďakovala všetkým prítomným občanom za účasť a trpezlivosť, o ich záujem o veci verejné a zaželala príjemný zvyšok večera. Zároveň všetkým zaželala krásne Vianočné sviatky a Šťastný Nový rok 2023, pretože už do konca nie je plánované žiadne zasadnutie.

Záver o 21 :00 hodine.

Zapísala: Viera Hulíniová

Overovatelia:

Milan Adámik

Slávka Kopálová

Dňa: 23. 12. 2022

V Zemianskych Kostoľanoch

Ing. Jana Školíková
starostka obce