

**O B E C Z E M I A N S K E K O S T O Ľ A N Y**  
**v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch**

Nováky dňa: 14.10.2025

Vybavuje: Ing. Luptáková, tel. č.: 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk

číslo spisu: OcÚZK/0513/2025/393/SOÚ

|                                                    |                        |
|----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>O B E C Z E M I A N S K E K O S T O Ľ A N Y</b> |                        |
| 14. 10. 2025                                       |                        |
| Číslo zápisu:<br>5036/25                           | Číslo spisu:           |
| Prílohy:                                           | Vybavuje:<br>HULIČTIOV |

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**O z n á m e n i e**

**o začatí kolaudačného konania  
a nariadenie ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním**

Navrhovateľ: **Dalibor Tkáč, Bottova 26, 971 01 Prievidza**, podal dňa 08.10.2025, na príslušnom stavebnom úrade návrh na kolaudáciu stavby- **Garáž- Novostavba**, na pozemku parcelné č. **1124/83 (podľa GP č. 68/2023 parc. č. C KN 1124/116) a prípojky inž. sieti** umiestnené na pozemkoch parc. č. C KN 363/1, 363/2, 1124/78, 1124/82, 1124/77 a 1124/83 v katastrálnom území **Zemianske Kostoľany**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. **1570/2021/453/SOÚ** dňa 11.02.2022, právoplatné dňa 22.03.2022 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. **ZK/0575/2023/33/2024/SOÚ** zo dňa 05.03.2024, právoplatné dňa 05.04.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie v zmysle § 79 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav.

Obec Zemianske Kostoľany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, v súlade s ustanovením § 80 odst.1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania, a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym šetrením na

**deň 06.11.2025 o 12.00 hod.**

**so stretnutím na mieste stavby**

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 27, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.) a pri ústnom konaní, č. tel. 0940636399.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri tomto konaní, inak nebudú brané do úvahy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**vedúca SOÚ- stavebný úsek**

**Oznámenie sa doručí:**

1. Dalibor Tkáč, Bottova 26, 971 01 Prievidza
2. Ing. Jaroslav Vdoleček, ING- PRODUKT s r. o., Šumperská 40/15, 971 01 Prievidza
3. Vansvat s r. o., Ing. Svatoslav Vážan, Školská 101/337, 972 01 Bojnice
4. Ing. Barbora Kurucová, ING- PRODUKT s r. o., Šumperská 40/15, 971 01 Prievidza
5. Obec Zemianske Kostoľany, v zastúpení starostkou obce
6. a/a
7. Ostatní účastníci kolaudačného konania verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu Zemianske Kostoľany vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.