

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány dňa 22. 01. 2025

Prítomní: poslanci OZ 9/9 podľa prezenčnej listiny, kontrolór obce

Neprítomní ospravedlnení: nikto

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Starostka obce – privítala všetkých poslancov OZ, hlavného kontrolóra, prítomných občanov a otvorila prvé zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2025.

Konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, predniesla návrh programu rokovania a predložila ho na schválenie poslancom OZ.

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 9. 12. 2024.
5. Vystúpenie prítomných občanov s podnetmi.
6. Správa starostky obce o činnosti obce za rok 2024.
7. Správy predsedov komisií obecného zastupiteľstva o činnosti komisií za rok 2024.
8. Prenájom nehnuteľného majetku obce na základe zverejnených zámerov.
9. Prerokovanie žiadosti o prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce.
10. Pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve obce.
11. Informácie starostky obce.
12. Diskusia.
13. Uznesenie.
14. Záver.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Školíková – za zapisovateľku určila zamestnankyňu obce Vieru Hulíniovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Mojžišovú a PaedDr. Ivanu Plachú.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Danielu Šestákovú, za členov Milana Adámika a Ľudovíta Hurtiša.

OZ volí návrhovú komisiu podľa návrhu starostky.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovaní dňa 9. 12. 2024.

101/24 – schválený program zasadnutia, rokovalo sa podľa neho, splnené

102/24 – návrhová komisia pracovala počas rokovania podľa schváleného návrhu, splnené

103/24 – VZN 2/2024 - zverejnené 15 dní, účinné a platné od 1. 1. 2025, splnené

104/24 – VZN 3/2024 - zverejnené 15 dní, účinné a platné od 1. 1. 2025, splnené

105/24 – VZN 4/2024 - zverejnené 15 dní, účinné a platné od 1. 1. 2025, rozhodnutia o vyrubení daní a poplatkov sa pripravujú s tým, že do 31. 1. 2025 nahlasujú zmeny a aktuálne údaje občania a podnikateľské subjekty za rok 2024, splnené

106/24 – zníženie mzdy starostky obce - doručené do mzdovej učtárne, platné od 1. 1. 2025, od toho termínu bude pohyblivá čiastka mzdy znížená o 20 %, splnené

107/24 – rozpočet obce na rok 2025 - odovzdaný do ekonomickej učtárne, plnenie sa bude priebežne kontrolovať, meniť a dopĺňať podľa aktuálneho čerpania a potrieb obce, splnené

108/24 – kontrolná činnosť na I.polrok, trvá, aj dnes hlavný kontrolór predložil návrh na kontroly, bude sa plniť priebežne počas I.polroka 2025

109/24 – ukončenie zmluvy s firmou KABELTELSAT, ich záväzky boli obci doplatené, bola podpísaná nová zmluva s novým nájomníkom, ktorý už aj zaplatil nájom za I. štvrtrok 2025, splnené

110/24 – dočasné užívanie majetku obce, zmluva podpísaná, nájom za I.štvrtrok 2025 uhradený, splnené

111/24 – spôsob prenechania do nájmu majetok obce 3. nadzemné podlažie budovy 528, zverejnený zámer 15 dní, bez pripomienok, dnes predmetom rokovania, splnené

112/24 – spôsob prenechania do nájmu majetok obce 2. nadzemné podlažie budova 528, zverejnený zámer 15 dní, bez pripomienok, dnes predmetom rokovania, splnené

113/24 – zverejnenie zámeru na prenájom majetku obce 3. nadzemné podlažie na 15 dní, bez pripomienok, dnes predmetom rokovania, splnené

114/24 – zverejnenie zámeru na prenájom majetku obce 2. nadzemné podlažie na 15 dní, bez pripomienok, dnes predmetom rokovania, splnené

115/24 – ukončenie nájmu Potraviny Domovina, nie je splnené, zmluva trvá ešte do 31. 1. 2025.

116/24 – zverejnenie zámeru na prenájom budovy Potraviny Domovina súpisné číslo 330 na 15 dní, dnes predmetom rokovania, neprihlásil sa žiadny záujemca, splnené

117/24 – výška príspevku na činnosť SOÚ Nováky, splnené

118/24 – pridelenie bytu Antonovi Homolovi a Ivane Laurincovej, splnené, nájomná zmluva uzavretá, zverejnená, byt zápisnične odovzdaný

119/24 – pridelenie bytu Patrikovi Turanskému a Romane Slovinskej, nie je splnené, byt bol odmietnutý z dôvodu veľkosti bytu

120/24 – zrušenie uznesenia a pridelení bytu, splnené

121/24 – ukončenie nájomnej zmluvy s Ivanom Dydiakom, byt bol vysťahovaný a odovzdaný obci, splnené

122/24 – pridelenie bytu Ivanovi Dydiakovi, nájomná zmluva uzavretá, zverejnená, byt bol zápisnične odovzdaný, splnené

123/24 – pridelenie bytu Daniele Mokošovej, ide o nájom od 1. 3. 2025, zmluva o nájme je v príprave, uznesenie je v plnení

124/24 – pridelenie bytu Monike Hurtišovej, ide o nájom od 1. 3. 2025, zmluva o nájme je v príprave, uznesenie je v plnení

125/24 – pridelenie bytu Bianke Tkáčikovej, ide o nájom od 1. 3. 2025, zmluva o nájme je v príprave, uznesenie je v plnení

126/24 – pridelenie bytu Ahmedovi Yousry Helal Ahmedovi, ide o nájom od 1. 3. 2025, zmluva o nájme je v príprave, uznesenie je v plnení

K bodu č. 5 - Vystúpenie prítomných občanov s podnetmi.

M. Hulínyi – požiadal o vyčistenie potoka vedľa bytovky 682/52, je tam odpad, nánosy, v lete to smrdí, ešte upozornil na kosenie pozemku za bytovkami, kde sa vlni vôbec nekosilo. Po minulé roky áno, ale vlni nie.

Starostka obce – vo veci vyčistenia potoka pri ČOV predložil ústnu žiadosť aj náš občan J. Budinský, o vykonanie týchto prác sme požiadali miestneho podnikateľa L. Šuniara, ktorý si dané práce zaradil do svojho časového harmonogramu.

Čo sa týka kosenia či nekosenia pozemku za bytovkami, nevie dnes odpovedať, či je tam nejaký nájomca, musí to zistiť a od jari kontrolovať kosenie pozemku.

Mgr. Paulína Milová, Mgr. Miroslava Sluková – prišli sa spýtať a apelovať na rekonštrukciu ďalších priestorov MŠ ako kancelária riaditeľky a zborovňa, oprava omietok spojovacej chodby, ktorá je celá navlhnutá a rekonštrukcia strechy.

Starostka obce – takéto požiadavky treba predkladať v fáze prípravy rozpočtu. Sú to práce, o ktorých vieme, že by bolo vhodné vykonať, aj v roku 2024 boli súčasťou návrhu do rozpočtu, ktorý predkladala riaditeľka MŠ. V tomto roku je finančná situácia taká, že v rozpočte obce nemá obec zahrnuté žiadne kapitálové výdavky okrem výdavkov, ktoré vieme pokryť z dotácií z fondov EÚ, rozpočtu štátu a iných zdrojov na základe vyhlásených výziev. Čo sa týka strechy, bol spracovaný statický posudok, ktorý bol odovzdaný projekčnej kancelárii, aby na základe predložených alternatív a v spolupráci so statikom našli riešenie. Obec má množstvo majetku, ktorý je potrebné udržiavať, opravu omietok na obecnom úrade, ktorý denne navštevuje veľa ľudí už odkladáme niekoľko rokov, dôležité sú tiež priestory v zdravotnom stredisku, v škole sa tiež za posledné tri roky neobnovilo nič aj napriek tomu, že financie v rozpočte boli schválené. V materskej škole sa každý rok postupne opravovali priestory v starej časti – triedy, šatne, chodba, v prípade, že obci zvýšia finančné prostriedky, prioritou bude oprava strechy. Spojovaciú chodbu budeme musieť pravdepodobne dať tiež posúdiť statikovi, pretože je podozrenie posuvu svahu v bezprostrednej blízkosti chodby. Navyše pri tvorbe rozpočtu došlo medzi poslancami k dohode, že v prípade pozitívneho vývoja čerpania rozpočtu budú financie použité na rozšírenie verejného osvetlenia na základe predložených žiadostí občanov z viacerých lokalít v obci.

PaedDr. Ivana Plachá – tú spojovaciú novú časť treba aspoň skontrolovať, čo sa tam deje, z akého dôvodu je to popraskané. A treba počítať s tým, že keď sa aj strecha začne prerábať a otvorí sa, určite sa náklady navýšia pomerne vysoko.

Starostka obce – predpokladá posuv pôdy z polí a stekanie vody.

Daniela Šestáková – v prípade, ak by zostali peniaze z preneseného výkonu na správu budov, tak by sa mohli použiť.

Ing. Marek Rolinec – je nejaká budova v havarijnom stave?

Starostka obce – strecha na MŠ je v zlom stave. Nejaké možnosti v minulosti boli z rezerv úradu vlády, kde sme napr. dostali 9000 € na havarijný stav strechy na Dome kultúry, nemá rozpočet ešte na rekonštrukciu strechy, nech predpokladá 100 000 €, tak nevie či takú sumu by vôbec z takýchto zdrojov mohla obec dostať.

K bodu č. 6 - Správa starostky obce o činnosti obce za rok 2024.

Starostka obce – predniesla rozsiahlu správu z oblasti financií a majetku obce, kultúrnej a športovej, sociálnej a bytovej, stavebnej a inžinierskej, životného prostredia a školstva. Správa je priložená k zápisnici.

K bodu č. 7 - Správy predsedov komisií obecného zastupiteľstva o činnosti komisií za rok 2024.

Správy o činnosti komisií OZ predniesli predsedovia komisií Daniela Šestáková, Ing. Marek Rolinec (súčasťou správy boli aj návrhy na prijatie opatrení v oblasti bezpečnosti

a informovanie občanov na rok 2026 -2027), Milan Adámik, Mgr. Barbora Mojžišová a PaedDr. Ivana Plachá. Správy sú prílohou k zápisnici.

K bodu č. 8 - Prenájom nehnuteľného majetku obce na základe zverejnených zámerov.

Starostka obce –

- v minulom roku bol zverejnený zámer na prenájom II. nadzemného podlažia v budove č. 528 na zriadenie súkromnej základnej školy pre deti s ochorením autizmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa na dobu určitú do 31. 12. 2041. Počas zverejnenia zámeru neprišli žiadne pripomienky ani sa nikto ďalší neuchádzal o prenájom uvedených priestorov.
- súčasne bol zverejnený zámer na prenájom III. nadzemného podlažia v budove č. 528 za účelom rozšírenia poskytovaných služieb spoločnosťou Logopedys, ktorá má v prenájme aj IV. Nadzemné podlažie. Počas doby zverejnenia zámeru neboli obci doručené žiadne pripomienky, ani sa nikto ďalší o prenájom týchto priestorov neuchádzal
- Budova Potraviny Domovina – bol zverejnený zámer na nový prenájom, nakoľko pôvodný nájomca podal výpoveď zmluvy. Žiadny záujemca o prenájom sa neprihlásil napriek tomu, že zámer bol na rôzne služby. Je na rozhodnutí zastupiteľstva, ako sa bude ďalej s týmto prebytočným majetkom obce nakladať. Je možné sumu nájmu znížiť alebo rozhodnúť o odpredaji. Po vzájomnej diskusii poslanci navrhli znížiť výšku nájmu na 200 € mesačne bez energií a služieb. Ak ani potom nikto neprejaví o nájom záujem, budú sa problematikou ďalej zaoberať.

K bodu č. 9 - Prerokovanie žiadosti o prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

Starostka obce – obci bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemkov - parciel vo vlastníctve obce, ktoré svojou rozlohou a umiestnením nie sú strategické ani inak využiteľné pre obec. Ide o parcely v okolí reštaurácie Turbína a predajne Jednota, ktoré chce majiteľ nehnuteľnosti Ľudovít Hurtiš odkúpiť do osobného vlastníctva na úpravu priestranstva. Pokiaľ sa zastupiteľstvo rozhodne tieto pozemky záujemcovi odpredať, je potrebné prijať uznesenie o prebytočnosti majetku a spôsobe odpredaja. Pripomenula, že majetok obce nie je možné v zmysle zákona o majetku obcí poslancovi odpredať formou priameho predaja. Obec nie je povinná vykonať predaj majetku obchodnou verejnou súťažou, dražbou a ani priamym predajom pri prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne zastupiteľstvo 3/5 väčšinou a sú splnené podmienky stanovené zákonom – zverejnenie zámeru na dobu 15 dní pred schvaľovaním, dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a hodnota je určená znaleckým posudkom.

K bodu č. 10 - Pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve obce.

Mgr. Barbora Mojžišová – v minulom roku prideliť byt v bytovom dome 682/52 č. 11 Patrikovi Turanskému, avšak tento ho odmietol, nakoľko mu nevyhovovala veľkosť a chce si s priateľkou založiť rodinu, v tomto menšom byte si to nevedel predstaviť a sťahovať sa neskôr znovu nevidel ako prijateľné.

Napokon boli oslovení noví záujemcovia, ktorí o byt prejavili záujem.

Pridelený bol aj druhý byt rovnakej výmery, ktorý bol uvoľnený v mesiaci január v bytovke č. 682/52, byt č. 7.

Ľudovít Hurtiš – žiadateľov, ktorí odmietnu pridelený byt, treba podľa jeho názoru umiestniť na koniec poradovníka a v prípade ďalšieho uvoľneného bytu ho osloviť ako posledného.

Starostka obce – ono je to v podstate jedno, lebo sa ide podľa priorít určených vo VZN-uprednostňujú sa rodiny s deťmi, občania s trvalým pobytom v obci, komisia vyberá vždy aspoň troch žiadateľov podľa veľkosti bytu, podľa počtu členov domácnosti, s ohľadom aj na zdravotný stav, schopnosti pravidelných platieb za nájom.

K bodu č. 11 - Informácie starostky obce.

Starostka obce – informácie budú stručné, nakoľko boli voľné sviatočné dni, okrem určitých kultúrnych podujatí a stretnutí neboli nejaké závažné problémy na neodkladné riešenie.

- Koniec starého roka a začiatok nového roka boli zamerané hlavne na administratívu – uzatváranie spisov a databáz, zúčtovanie poskytnutých dotácií, otváranie nových databáz,
- Priateľské stretnutia so zástupcami právnických osôb, organizácií a združení pri príležitosti ukončenia kalendárneho roka
- Vyhlásenie verejného obstarávania na výber dodávateľa služieb Vývoz, spracovanie a likvidácia komunálneho odpadu na roky 2025-2026, zasadnutie komisie na výber dodávateľa
- Pracovné stretnutie so zástupcami spoločnosti externého manažmentu na implementáciu projektu Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany, na ktoré sme už získali dotáciu a na podanie projektu Obnova obytnej veže, o finančnú podporu ktorého sa uchádzame
- Dovozy podperných stĺpov určených na prekládku na IBV Pažite,
- Príprava a tlač časopisu Informátor č. 2/2024, distribúcia na budúci týždeň
- Vianočné stretnutie TJ Slovan na tržnici
- Vianočné koledovanie DFS Domovinka na tržnici
- Novoročný koncert v evanjelickom kostole
- Výročná členská schôdza DHZ
- Otvorenie ambulancie všeobecného lekára od 1. 2. 2025
- Otvorenie lekárne od 27. 1. 2025

K bodu č. 12 - Diskusia.

Poslanci

Daniela Šestáková – chcela vyjadriť pripomienku k otváracím hodinám lekárne, zdá sa jej, že do 13:30 h je dosť krátko. Občania, ktorí prídu z práce už nebudú mať možnosť nákupu a znova pôjdu inam.

Starostka obce – určite pri spoločnom stretnutí im bude tlmočiť túto informáciu, ona sama je za to, aby boli otváracie hodiny dlhšie.

Mgr. Barbora Mojžišová – bola na obhliadke MŠ, nakoľko tam chodí momentálne častejšie a môže potvrdiť slová prítomných pedagogičiek, spojovacia chodba je v zlom stave, sú tam známky vlhkosti a omietky sú popraskané.

Starostka obce – musí to statik overiť, myslí si, ako sa už vyjadrila, že je to vplyvom svahu, ale nemusí to tak byť, je to len jej laická domnienka.

Daniela Šestáková – zatiaľ financie na prenesené kompetenciu MŠ vyzerajú dobre, len dúfa, že to tak aj zostane, ak sa z týchto prostriedkov, ktoré sú určené aj na prevádzkové náklady a základnú údržbu, ušetrí, možno by sa s tým niečo dalo riešiť.

Ing. Marek Rolínek – spýtal sa či je vypracovaný projekt na fotovoltiku na budove zdravotného strediska a DK SNP.

Starostka obce – áno, všetko je pripravené, vyhotovené, dielo je ukončené, poslednú službu musí ešte zabezpečiť SSD, služba je u nich objednaná.

Obec má zmluvu s firmou POW-EN na dodávku elektriny, ktorá môže prerozdeliť nadbytočnú elektrinu z fotovoltických panelov, idú tieto veci riešiť ako prvej obci. Nadbytočná energia môže byť prerozdelená do obecných budov i verejného osvetlenia.

Občania – žiadne diskusné príspevky.

K bodu č. 13 – Uznesenie.

1/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

2/25 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Daniela Šestáková , členovia Milan Adámik a Ľudovít Hurtiš.

3/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolany prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - nebytové priestory zapísané na LV č. 1104, nachádzajúce sa v obci Zemianske Kostolany v budove na ulici Kpt. Weinholda, parc. č. 930/4, zastavaná plocha a nádvorie, súpisné číslo 528, nadzemné podlažie č. 3 o podlahovej ploche 516,10 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolany za účelom rozšírenia poskytovaných služieb spoločnosti LOGOPEDYS, s.r.o., IČO 53 361 601 so sídlom Zemianske Kostolany, Domovina 273/30 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolany a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel vo výchovno-vzdelávacej oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- na sumu 1,00 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájomom počas stavebných úprav nebytových priestorov v období od 1. 3. 2025 do 31. 8. 2025 a
- na sumu 1,70 €/m²/mesiac bez energií a služieb spojených s nájomom od 1. 9. 2025 počas prevádzkovania zariadenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú do 31. 12. 2041.

4/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostolany zámer prenechať do nájmu nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce - nebytové priestory zapísané na LV č. 1104, nachádzajúce sa v obci Zemianske Kostolany v budove na ulici Kpt. Weinholda, parc. č. 930/4, zastavaná plocha

a nádvorie, súpisné číslo 528, nadzemné podlažie č. 2 o podlahovej ploche 516,10 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany za účelom zriadenia súkromnej základnej školy s materskou školou pre deti s pervazívnym ochorením spoločnosti Autíkovo, s.r.o. IČO 56 742 703, so sídlom Nedožery - Brezany, T. Hromadu 827/27 (konateľ PaedDr. Miroslav Čiaky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 9.3., ods. 2, písm. c), y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany a spočíva v tom, že účel nájmu nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel vo výchovno-vzdelávacej oblasti a je to v záujme obce a jej obyvateľov. Výška nájmu je určená v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- na sumu 1,00 €/mesiac bez energií a služieb spojených s nájomom počas stavebných úprav nebytových priestorov v období od účinnosti nájomnej zmluvy do 31. 8. 2025 a
- na sumu 1,70 €/m²/mesiac bez energií a služieb spojených s nájomom od 1. 9. 2025 počas prevádzkovania zariadenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú do 31. 12. 2041.

5/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 9aa, ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8.3., ods. 7, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany zníženie výšky nájmu zo sumy všeobecnej hodnoty nájmu určenej znaleckým posudkom na sumu 200 € mesačne pre nebytové priestory zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v obci Zemianske Kostoľany v budove na ulici Žulovská, súpisné číslo 330, orientačné číslo 91, postavenej na parc. č. 542/1 o výmere 427 m², zastavaná plocha a nádvorie.

6/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. cc) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany prebytočnosť majetku – nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Zemianske Kostoľany, pozemok

- parc. č. 1341/2 o výmere 38 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966
- parc. č. 903/7 o výmere 8 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966
- parc. č. 902/3 o výmere 83 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966

7/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6, ods. 1, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – pozemky

- parc. č. 1341/2 o výmere 38 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966
- parc. č. 903/7 o výmere 8 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966
- parc. č. 902/3 o výmere 83 m², zastavaná plocha, vedený na LV č. 966

nachádzajúcich sa v obci Zemianske Kostoľany z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s čl. 8.3., ods. 3, písm. a) h), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Zemianske Kostoľany. Kúpna cena predstavuje všeobecnú hodnotu majetku stanovenú znaleckým posudkom.

8/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu číslo 7 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostoľanoch Adriáne Dobišovej, bytom a Rastislavovi Bobokovi, bytom na obdobie 3 rokov.

9/25 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 119/24 zo dňa 9.12.2024.

10/25 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - pridelenie nájomného bytu číslo 11 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ul. Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostoľanoch Kataríne Hlinkovej, bytom a Máriovi Hlinkovi, bytom na obdobie 1 roka.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- a) Kontrolu plnenia uznesení z rokovaní dňa 9. 12. 2024 v zmysle bodu č. 4,
- b) Podnety občanov Mgr. Paulíny Dudovej a Miroslava Hulínyiho v zmysle bodu č. 5,
- c) Správu starostky obce o činnosti obce za rok 2024 v zmysle bodu č. 6,
- d) Správy predsedov komisií obecného zastupiteľstva za rok 2024 v zmysle bodu č. 7,
- e) Informácie starostky obce v zmysle bodu č. 11
- f) Diskusné príspevky poslancov a občanov v zmysle bodu č. 12

K bodu č. 14 - Záver.

Starostka obce – po vyčerpaní bodov programu ukončila rokovanie zastupiteľstva, poďakovala všetkým prítomným za účasť na rokovaní.

Záver o 19:20 hodine.

Zapísala: Viera Hulínyiová

Overovatelia:

Mgr. Barbora Mojžišová

PaedDr. Ivana Plachá

Dňa: 29. 01. 2025

V Zemianskych Kostoľanoch

Ing. Jana Školíková
starostka obce